



Concreto usinado
agora é Arga Concreto!

Irati (42)3423-3232
Prudentópolis (42)3446-5266
Palmeira (42)3252-2016

Infraestrutura:
Rede de Energia Elétrica;
Iluminação Pública;
Rede de Distribuição de Água;
Galerias de Águas Pluviais;
Rede Coletora de Esgoto;
Ruas Pavimentadas.

LOTES A
PARTIR DE
250,00
m²



JARDIM
**SÃO BASÍLIO
MAGNO**
Loteamento

FINANCIAMENTO PELO BANCO OU LOTEADORA

TODA INFRAESTRUTURA VOCÊ ENCONTRA AQUI!



VENDAS:



**DAVID CASAGRANDE
IMÓVEIS**

(42) 3446-2116

www.davidcasagrandemoveis.com.br

Não importa o caminho, a Prisma Pneus está sempre com você!



PRISMA PNEUS
CENTRO AUTOMOTIVO

AMORTECEDORES
MONROE **BRIDGESTONE** **FIRESTONE**
Prudentópolis - Rua Mal. Deodoro, 1.333 - Tel. (42) 3446-1991
Castro - Rua Santos Dumont, 200 - Tel. (42) 3232-4240
Ponta Grossa - Rua Júlio de Castilho, 1.065 - Tel. (42) 3223-1100



SUPER PROMOÇÃO!

Escapamentos

DESCONTO
ESPECIAL!



3446-1993 R. Osório Guimarães, 1523



Disk Entrega

(42) 3446-4842

99821-4842
99806-2441

rodízios toda Quinta-feira

Avenida São João, 2280
centro | Prudentópolis

MARMORARIA BETANIA



Cozinhas, lavatórios,
túmulos e soleiras

99921 7099 / 99103 8762 / 99162 7271

EM NOVO ENDEREÇO:
ao lado do Restaurante Cachoeira

**COMPRA
BONIFICADA**

ARTIGOS IDENTIFICADOS

Altenburg

25% DE BÔNUS

PARA COMPRA DE CALÇADOS

Real
Um encanto a
cada encontro



**MAYER
FERRAGENS**

Locação de
Máquinas e
Equipamentos

FERRAMENTAS
PARAFUSOS
CORREIAS

oficina especializada multimarcas:
motosserras/roçadeiras/furadeiras, etc

DISK ENTREGAS 3446 1064

Rua Osório Guimarães, 1600 - Centro - Prudentópolis



easycon

assessoria contábil & gestão

• **Marco Antonio Malanski**

Contador CRC/PR 039078/O-0

• **Marcelo Malanski**

Contador CRC/PR 059812/O-0

r. coronel joão pedro martins, 1600 - centro, Prudentópolis
tel.: 42 3446 3481 cel. 42 99107 0788
email: easycon@uol.com.br



LOJA 1

R. XII de Agosto, 929 -
Fone: 3446 1122

LOJA 2

R. Osório Guimarães, 476 -
Fone: 3446 1267

Materiais de Construção
e Acabamentos



(42) 3446 1003

(42) 99105 7001 Whats

R. Cap. Francisco Durski Silva, 2600
Caixa Postal 670 - Prudentópolis
www.mariuccipremoldados.com.br

ANUNCIE

99904-5555
3446-5555

LEIA - ACESSE

WWW.JORNALGRANDESNEGOCIOS.COM.BR

VEÍCULOS

VENDE-SE CAMINHONETE F-1000

Ano 89, diferencial e freio novos, turbinada, hidraulica, boiadeira, grades alta e baixa, revisada. R\$ 55.000,00. Tratar com Otavio 99935 2051 840

VENDE-SE CAMINHONETE F-1000

Ano 94, motor MWM, traçada, toda revisada, 4x4. Tratar com Jorge 99874 2904 812

VENDE-SE CAMINHONETE RANGER

Atractive, ano 15, 4 pneus novos, completa, cambio manual. Tratar com Nilceu 99936 4132 809

VENDE-SE CAMINHONETE S-10

Cabine dupla, diesel, 2.8, 4x4, ano 2015/ 2016. Tratar com Adalberto 99926 8168 815

VENDE-SE CELTA

Ano 07/08, branco, completo. R\$ 13.000,00. Tratar com Tarcisio 99965 2680 816

VENDE-SE CORCEL 1

Ano 1975, luxo - relíquia. Mecânica em dia, detalhes na lata a fazer, 2 pneus novos na tração, documentação em dia, motor 1.6 CHT do Corcel 2. Tratar 99960 7860 ou 3446 3067 com Celso 834

VENDE-SE COROLLA

XEI, ano 12, 2.0, flex, cambio automatico, prata, ar condicionado, retrovisor elétrico, completo, ótimo estado. Tratar com Sergio 98419-8367 888

VENDE-SE ESCORT

Modelo Europeu, ano 97, desmontado, pra retirada de peças. Tratar com Paulo 98868 9472 888

VENDE-SE FIAT 500

1.4, ano 10, Sport com opcionais: teto solar, 7 air-

bags, rodas aro 16, bancos em couro, cambio manual de 6 marchas, retrovisores elétricos, radio Mp3, sensor de ré, branca. Troca-se por menor valor. Tratar com Pedro 42 98409 6807 819

VENDE-SE FIESTA

Sedan, ano 03, 1.6, completo, ar condicionado, vidros e travas elétricas, direção hidraulica, jogo de rodas, excelente estado. 136 mil km rodados. R\$ 11.500,00. Tratar com Daniel 99928 5443 802

VENDE-SE FIESTA

Street, completo, com ar condicionado, ano 02, 4portas, 1.6, gasolina. Tratar com Daniel 99954 2394 801

VENDE-SE FUSCA

New Beetle, ano 08, 2.0, bancos de couro, manual, chave reserva, vermelha. R\$ 30.000,00. Tratar com Pedro 99935 0343 801

VENDE-SE GOL

Ano 03. R\$9.000,00. Tratar 99949 5363 ou na Rua Cristino 36, Vila Nova 842

VENDE-SE GOL

G5, ano 12, preto. 1.0. Completo, quitado, ótimo estado. Tratar com Jose (mensagem) 99830 9979 925

VENDE-SE GOL

G5, ano 11, completo, vermelho, não aceita troca. R\$ 26.000,00. Tratar com Leandro 99959 1132 833

VENDE-SE GOL

Ano 98, verde, 2portas bem conservado. R\$8.000,00. Tratar 99949 5383 822

VENDE-SE GOL

Modelo Bola, bom de tudo, ano 03, R\$ 13.000,00. Troca-se por caminhonete Peugeot. Tratar 99139 7690 ou 99992 7129 848

VENDE-SE GOL

Ano 2012, G5, completo, ótimo estado, documentado. Tratar com Jose (mensagem) 99830 9979 830

VENDE-SE GOL

Ano 12, G5, preto. R\$10.000,00 + 12 parcelas pra quitar. Tratar após as 18h 99830 9979 803

VENDE-SE GOL

Ano 00, 1.0, 2portas, prata,

placa A, excelente estado, gasolina. URGENTE! Apenas R\$8.000,00. Tratar 99925 6485 805

VENDE-SE GOL

Ano 13, 1.0, completo. R\$27.000,00. Financia até 24x somente o valor da parcela. Tratar (41) 98505 5519 833

VENDE-SE GOL

Ano 12, G5, completo, 1.0, ótimo estado.documentado. Tratar com Jose (zap) 99830 9979 832

VENDE-SE FORD K

Ano 09, preto, completo. R\$17.500,00. Não aceita troca. Tratar com Leandro 99959 1132 833

VENDE-SE LOGUS

Ano 96, 1.8, documentado, bom de latoria e pneus. R\$5.000,00. Tratar com Paulo 99814 1066 802

VENDE-SE MONZA

Ano 90, completo, jogo de rodas, documentado. R\$ 5.100,00. Tratar com Paulo 99814-1066 802

VENDE-SE MERIVA

Ano 01, bom estado. R\$ 18.000,00. Tratar com Adelar 99985 6868 832

VENDE-SE PALIO

Ano 08, 1.0, Fire, 4portas, preto, bom de mecanica e pneus. Troca-se por menor valor. R\$14.500,00. Tratar 99976 5388 801

VENDE-SE PALIO

Weekend, ano 2008, ELX 1.4, série 30 anos, todo revisado, 4 pneus novos, rodas de liga leve, farol de milha, vidros e travas elétricas, computador de bordo, limpador e desembaçador traseiros, 94700 km originais, para pessoas inteligentes. Troca-se por carro de menor valor. Tratar com Rogerio 99967 3720 806

VENDE-SE PALIO

Ano 99, branco, 4portas, 1.0, completo, hidraulico, ar condicionado. Tratar 99908 7344 802

VENDE-SE PARATI

Ano 07/ 08,97 mil km rodados, 1.6, unico dono, alarme e travas elétricas, vidros elétricos, espelho eletrico, elevada de fabrica. R\$21.500,00. Tratar com Pedro 98408 9918 802

VENDE-SE PEUGEOT 206
Ano 00, prata. R\$7.000,00. Tratar com Raquel 98873 6268 807

VENDE-SE PEUGEOT 206
Ano 05, 4portas, completo. R\$5.000,00. Tratar 99900 4861 ou 99868 8382 821

VENDE-SE PICAPE
Ano 69, carroceria de madeira, traçada, boa. Tratar com João 99838 5123 800

VENDE-SE SAVEIRO
Cross, ano 14, branca, completa. 4 pneus novos, revisada. Tratar com Nilceu 99936 4132 847

VENDE-SE SAVEIRO
Cross, ano 11, 120 mil km rodados. R\$46.000,00. Tratar com Melecio 99126 5125 851

VENDE-SE SAVEIRO
Cross, ano 14, branca, 4 pneus novos, revisada. Tratar com Nilceu 99936 4132 862

VENDE-SE STRADA
1.4, flex, ano 08, cabine estendida, documentada, pneus praticamente novos, 88 mil km rodados, original. Tratar pelo whats 99993 7230 com Nelson 833

VENDE-SE STRADA
Ano 13, vermelha, toda revisada, estado de nova, pneus novos, 53 mil km rodados. Tratar com Antonio 99916 5628 871

VENDE-SE STRADA
Cabine estendida, prata, ano 09, treeking, completa. Tratar com Nilceu 99936 4132 962

VENDE-SE SPACEFOX
Ano 12, trend, manual, 128 mil km rodados. Carro grande, espaçoso e de baixa manutenção, direção hidraulica e ar condicionado, computador de bordo, camera de re e demais acessórios. R\$ 38.000,00. Tratar com Fabio whatsapp 99935 2883 878

VENDE-SE UNO
Ano 94, 4portas. Tratar com Vilson 99869 0566 851

VENDE-SE VERONA
Ano 90, GLX, motor AP, 1.8, álcool, revisado, bom de mecanica, embreagem nova, 2 pneus novos na tração, amortecedores novos,

documentado. Tratar 99960 7860 com Celso ou 3446 3067 832

ANUNCIE

99904-5555
3446-5555

LEIA - ACESSE

WWW.JORNALGRANDESNEGOCIOS.COM.BR

MOTOS

COMPRA-SE BIS

Partida elétrica. Tratar com Irineu 99979-7937 822

VENDE-SE BROS

Ano 10, 45 mil km rodados, segundo dono, ótimo estado, R\$ 8.000,00. Tratar com Sidinei 99134-8320 833

COMPRA-SE MOTO

Até o ano 05, Tratar com Bogdan 99904-6475 801

VENDE-SE BROS 150

Ano 13, completa. Troca-se por menor valor. Tratar com Anselmo 99927-7639 801

VENDE-SE TWISTER

Ano 08, cinza. R\$ 3.000,00 + documentos. Tratar 99988-1790 818

VENDE-SE TWISTER

Ano 98, R\$ 3.000,00 + documentos. Tratar com Zdebski 99988-1790 813

ANUNCIE

99904-5555
3446-5555

LEIA - ACESSE

WWW.JORNALGRANDESNEGOCIOS.COM.BR

CAMINHÕES

VENDE-SE PLATAFORMA GUINCHO VOLKS 7-110

Ano 1990, motor MWM 229, caracol, grande, turbo de fábrica. Muito econômico, revisado, rolamentos de rodas todos novos, Tinkem americano, freios novos, a ar, estacionário, caixa grande, hidraulica, tudo certo e revisada. Diferencial ótimo, bomba e bicos revisados.

CONTINUA P. 4 ➡

EXPEDIENTE

JORNAL
GRANDES
NEGÓCIOS

Propriedade: Digi'Arte Editora e Gráfica Ltda - Me
CNPJ: 04.035.991/0001-07. IE: 9048345643
Endereço: R. Prudente de Moraes 648 - Centro - Prudentópolis Pr.
Fone/fax: (42) 3446 5555. Celular Whatsapp (42) 9 9904 5555.
Site: www.jornalgrandesnegocios.com.br
Email: graficadigiararte@hotmail.com
Diretor Proprietário (dep. Marketing/vendas): Sergio Kadlubitski.
Sócia Proprietária (dep. Financeiro/ design gráfico / diagramação): Helena Koçowski.
Impressão: Digi'Arte Ltda Editora e Gráfica - Me
Tiragem: 3.000 exemplares.

O Jornal Grandes Negócios é de edição quinzenal e de propriedade exclusiva da Editora Digi'Arte Ltda., tendo por objetivo divulgar classificados gratuitos para pessoas físicas, visando beneficiar o anunciante, promovendo chances de grandes negócios, sendo divulgado na versão impressa, website e facebook de nossa propriedade. O jornal não se responsabiliza pela qualidade de divulgação ou por classificados que, por ventura, possam causar transtornos a terceiros. Os slogans divulgados neste são utilizados como estratégia de marketing, não podendo ser reproduzidos sem autorização prévia, sob pena de ação judicial. Os anúncios recebidos por telefone, mensagem, e-mail ou na sede, são de propriedade exclusiva desta editora e sua reprodução sem o consentimento desta ou do anunciante que vinculou o anúncio é expressamente proibida, sob pena de ação judicial. Ao solicitar a divulgação dos classificados, o anunciante está aceitando as regras internas estipuladas por esta editora.



FRASE DA SEMANA

"Já chorei até pegar no sono, mas também já fui dormir tão feliz, ao ponto de nem conseguir fechar os olhos."
(Clarice Lispector)



Análises Clínicas
e Patológicas

Luis Fernando Zittel
Bioquímico Responsável



Hospital Sagrado Coração de Jesus
Rua Marechal Floriano Peixoto, 1377
- Prudentópolis



Fone: (42) 3446 3077



Venda de madeiras brutas e beneficiadas:

Forro, assoalho, meia cana, rodapé, caixa de porta, vigamentos para construção, madeiras para marcenarias, fábrica de carrocerias e outros; pedidos especiais, etc...; nas essências de angelim-pedra, garapeira, muiracatiara, cedrinho, tatajuba, cumaru, ipê e outras.

Luis: (42) 99910-6224 R. Pref Antonio Witchemichen, 2078
Centro - Prudentópolis



PRÉ MOLDADOS E METALURGICA

NOVO LAR

Casas - Muros - Palanques - Galpões
Lajotas - Barracões - Artefatos de cimento em geral

FAÇA SEU ORÇAMENTO!



Fone: (42) 3446-2805/ 99982-7670/ 99137-9667
Rua Cap. Francisco Durski Silva, 1100 - Prudentópolis
(atrás da Panificadora Elite da Osório)



Rações
Medicamentos
Acessórios
Banho e Tosa

Fone 3446 6011



NOVO ENDEREÇO

R. XII de Agosto 1477



SEDE PRÓPRIA

3446 6694 | 99999 5557

R. 12 de Agosto, 950 - Centro - Prudentópolis
(próximo ao Hospital Sagrado Coração de Jesus)

E-mail: pneu_mais@hotmail.com

- *Alinhamento 3D
- *Pneus nacionais e importados
- *Suspensão
- *Correias tensionadores e polia
- *Freios
- *Desempeno de rodas
- *Troca de óleo e filtros
- *Escapamento
- *Baterias
- *Filtro de cabine e higienização
- *Scanner
- *Embreagem

OUTUBRO É ROSA.
VISTA ESSA CAUSA!
TODOS NA LUTA CONTRA O CÂNCER DE MAMA.



DAL SANTOS
SUPERMERCADOS
PRUDENTÓPOLIS

dalsantos.prudentopolis



SãO JOSÉ

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

3446-2150

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0002042-98.2025.8.16.0139 - Ref. mov. 47.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
30/06/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº **0002042-98.2025.8.16.0139**, tendo como requerentes **EVA GABRIELY KRAUCZUK E JULIANO GAIOCHA**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos **artigos 285 e 319, ambos do CPC**, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PP01, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DARUM – SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas N 7.212.474,736m e E 501.479,543m; deste segue confrontando com propriedade de JULIANO GAIOCHA, M: 16.067, com azimute de 152°07'11" por uma distância de 12,56m até o vértice PP02, de coordenadas N7.212.463,630m e E 501.485,418m; deste segue confrontado com a propriedade de PAULO GAIOCHA, M: 16.066, com azimute de 152°07'11" por uma distância de 2,16m até o vértice PP03, de coordenadas N 7.212.461,721m e E 501.486,428m; deste segue confrontando com a propriedade de ALCIONE MOREIRA, M: 16.064, com azimute de 242°29'51" por uma distância de 17,75m até o vértice PP04, de coordenadas N 7.212.453,524m e E 501.470,684m; deste segue confrontando com a propriedade de VALDOMIRO KRAUCZUK, M:492, com azimute de 341°55'18" por uma distância de 13,06m até o vértice PP05, de coordenadas N 7.212.465,950m e E 501.466,625m; deste segue confrontando com propriedade de FILOMENA MICHALCZECZEN MANDU e ELIAS DORNELES MANDU, posse, com azimute 55°48'11", por distância de 15,62m até o vértice PP01, ponto inicial da descrição deste perímetro de 61,15m." E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 30/06/2025. Eu, Cassiele Rosa de Oliveira – Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0001162-43.2024.8.16.0139 - Ref. mov. 50.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
09/04/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº 0001162-43.2024.8.16.0139, tendo como requerente **KAIO GUSTAVO GOMES e WELSON LUIS GOMES JUNIOR** atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos **artigos 285 e 319, ambos do CPC**, referente ao imóvel a seguir descrito: "Limites e Confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no marco denominado 'OPP' de coordenadas (E = 503723.2446 me N= 7196497.746 m); Dai segue por sanga confrontando com F.V. de Araújo com diversos azimutes e a distância de 446,48 m até o ponto 'P1' (E = 503780.5922 me N = 7196100.1138m); Dai segue por linha seca confrontando com F.V. de Araújo com azimutes de 264°01'13" e a distância de 171,10 m até o ponto 'P2' (E= 503610.427 m e N = 7196082.2893m) Dai segue por linha seca confrontando com Alberto José Okonoski com o azimute de 343°11'13" e a distância de 93,93 m até o ponto 'P3' (E = 503583.2562 m e N = 7196172.2085m); Dal segue por linha seca confrontando com Alberto José Okonoski com o azimute de 356°06'26" e a distância de 97,98 m até o ponto 'P4' (E = 503576.6043 me N = 7196269.9654m); Dai segue por linha seca confrontando com Alberto José Okonoski com o azimute de 080°12'24" e a distância de 33,71 m até o ponto 'P5' (E = 503609.8206 me N = 7196275.6989m); Dai segue por linha seca confrontando com Alberto José Okonoski com o azimute de 346°13'23" e a distância de 187,65 m até o ponto 'P6' (E = 503565.134 me N= 7196457.9476 m); Dai segue por linha seca confrontando com Alberto José Okonoski com o azimute de 075°52'17" e a distância de 163,04 m até o ponto 'OPP' (503723.2446 m e N = 7196497.746n); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 67.000,00 m² = 6,7 ha ou 2 alqueire, 30 litros e 450 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas ao Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central N° 51, fuso 22 S, tendo como DATUM O SIGLA 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 09/04/2025. Eu, Paola Eduarda Kulek Nunes – Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

Aceita-se carro popular de menor valor como entrada ou caminhonete diesel, pela metade do valor. Tratar com Celso whatsapp 99960-7860 ou (065) 99916-4410 827

VENDE-SE FOGÃO A GÁS

5x 2,30m. Pistão duplo para caminhão truckado, super reforçada. Carregava asfalto para a Dalba e Itax Empreiteira. Boa para fazer carretão de silagem ou vagão forrageiro. Está em perfeito estado. Tratar com Celso 99960-7860 ou (065) 99916-4410 827

ANUNCIE
99904-5555
3446-5555

LEIA - ACESSO

WWW.JORNALGRANDESNEGOCIOS.COM.BR

MÓVEIS

ANUNCIE
99904-5555
3446-5555

LEIA - ACESSO

WWW.JORNALGRANDESNEGOCIOS.COM.BR

ELETRO DOMÉSTICO

VENDE-SE CENTRÍFUGA DE ROUPAS

própria para centrifugar cobertor. R\$ 500,00. Tratar com Nastropa 99861-7015 ou 99859-1755 864

VENDE-SE FOGÃO A GÁS

4 bocas, branco. Ótimo estado. Tratar com Rose 99970-3745 861

VENDE-SE FOGÃO A GÁS

Electrolux, 5 ocas, novo. R\$1.500,00. Tratar com Judite pelo whats 99162-4620 830

VENDE-SE FREEZER

de tampa, bom estado. Tratar com Antonio 99139-4794 800

VENDE-SE FORNO MICRO ONDAS

Electrolux, 31 litros, 127v, R\$ 300,00. Tratar com Nastropa 99859-1755 838

VENDE-SE FOGÃO A GÁS

4 bocas, branco. Ótimo estado. Tratar com Rose 99970-3745 861

VENDE-SE 2 FREEZER

2 tampas, revisado. Tratar com Miguel 99969-5743 812

VENDE-SE GELADEIRA

Dako, 110V, ótimo estado,

não entrego. Tratar com Elizete 99822-5600 812

VENDE-SE GELADEIRA

Consul, R\$ 250,00, bom estado. Tratar com Rosa 3446-4127 847

VENDE-SE GELADEIRA

com freezer, duplex. Tratar com Jose 99974-5069 802

VENDE-SE 2 GELADEIRAS

110volts.
- branca, R\$ 300,00
- cinza, excelente estado, R\$ 500,00.

Tratar com Celine 99161-3131 905

VENDE-SE JOGO DE MESA

6 cadeiras, almofadas, madeira com vidro. Tratar com Marcia 99960-7842 833

VENDE-SE MÁQUINA DE LAVAR ROUPAS

Continental, 15kg, 127v. 6 meses de garantia. R\$700,00, reformada. Tratar 99859-1755 ou 99865-6606 908

VENDE-SE MÁQUINA DE LAVAR ROUPAS

Consul. 7.5kg. R\$ 550,00. Tratar 99859-1755 825

VENDE-SE PIA

com pedra preta, 2 portas, 3 gavetas. R\$ 200,00. Tratar com Lidia 99904-5619 839

VENDE-SE MÁQUINA DE LAVAR ROUPAS

Electrolux, faz tudo. R\$ 800,00. Tratar 99859-1755 840

CONTINUA P. 5 ➡

PUBLICAÇÕES

LEILÕES JUDICIAIS EM PRUDENTÓPOLIS/PR - 1º LEILÃO: Somente na modalidade eletrônica, no dia 10/07/2025, às 10:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação. 2º LEILÃO: Somente na modalidade eletrônica, no dia 24/07/2025, às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não caracterize preço vil. (art. 891, § único, CPC). Local: Site do leiloeiro - www.simonleiloes.com.br - LEILOEIRO: Elton Luiz Simon Jucepar 09/023-L, cuja remuneração será da seguinte forma: a comissão, a ser paga pelo arrematante, será de 5% do valor da arrematação. Intimação: Fica(m) desde logo intimado(s) o(s) executado(s), cônjuge(s), condômino(s), coproprietário(s), usufrutuário(s), credor(es) hipotecário(s), fiduciário(s) e demais credores de acordo com o art. 889 da Lei 13.105/2015, se por ventura não for(em) encontrado(s) para intimação pessoal. Caso houver qualquer impedimento nas datas e horários o leilão será realizado no dia útil seguinte. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** O pagamento deverá ser realizado à vista pelo arrematante. O interessado em adquirir o(s) bem(ns) imóvel(is) em prestações poderá apresentar por escrito, antes da realização do leilão, proposta para pagamento parcelado nos termos do art. 895 do CPC, com entrada mínima de 25% da arrematação e saldo parcelado em até 30 (trinta) meses, corrigido. **VARA CÍVEL** - Autos 0001166-17.2023.8.16.0139 de Execução de Título Extrajudicial em que é Exequente LUIZ NEWMAR GOMES DE CAMARGO e Executado(s) DIRCEU ANTONIO WALENGA, HELIO ZAIAS COSECHEN JUNIOR, J L COMERCIO DE MADEIRAS LTDA representado(a) por ADELIN BATISTA WALENGA, Laminados Diwal Ltda. representado(a) por DIRCEU ANTONIO WALENGA, TADIA CASSIA DA SILVA COSECHEN. **BEM(NS):** IMÓVEL RURAL: Situado no lugar denominado Invernadinha Caratua, no distrito de Abapan, Município e Comarca de Castro/PR, com área de 409,4816 hectares e perímetro de 10.733,31 metros. Incra sob nº 950.033.027.472-2. **CARACTERÍSTICAS GERAIS.** Localização: Latitude: 24°57'04,11" S - 49°38'01,51" O. Situação: exploração florestal. Destinação: florestal. Topografia: inclinações moderadas. Recursos naturais: não há. Sistema viário interno: estradas de terra. Telefonia interna: não. Rede de energia elétrica interna: sim. Benfeitorias não há. Utilização econômica atual: reflorestamento em parte do imóvel. **CARACTERIZAÇÃO DAS TERRAS.** Aspectos físicos: Relevo ondulado. **TERRA:** Quanto ao seu estágio de exploração atual: reflorestamento sem manutenção e mata nativa. Terras agricultáveis sem restrições afora preservação ambiental e reserva legal. Exploração: não há. O imóvel encontra-se intensamente ocupado por matas e reflorestamento. Avaliação R\$ 12.086.945,00 (doze milhões e oitenta e seis mil novecentos e quarenta e cinco reais), em 28/05/2024. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA:** R\$ 12.824.258,82 em 28/05/2025. **ÔNUS:** Os que constarem nos autos. **DEPÓSITO:** Termo de Penhora mov. 96.1. **DÍVIDA:** R\$ 6.465.233,87 em 11/07/2023, valor sujeito à atualização mais as custas processuais. Autos 0001019-79.2009.8.16.0139 de Cumprimento de sentença em que é Exequente Município de Prudentópolis/PR e Executado(s) MÁRIO DIERKA. **BEM(NS):** IMÓVEL RURAL: 50% do imóvel rural com a área 12.705,00m², dentro da área maior de 36.905,00m², localizado na Linha Ponte Nova, neste Município e Comarca de Prudentópolis/PR, com as medidas e confrontações constantes na matrícula 14.147 do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade. Terreno totalmente aberto e com mata nativa. Sem benfeitorias. Distância do centro da cidade: 21 km do centro da cidade. Avalio em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), SENDO QUE 50% CORRESPONDE A R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) em 28/01/2025. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA (50%):** R\$ 20.329,43 em 29/05/2025. **ÔNUS:** Os que constarem nos autos. **DEPÓSITO:** Termo de Penhora mov.484.1. **DÍVIDA:** R\$ 165.318,42 em 14/03/2024, valor sujeito à atualização mais as custas processuais. Autos 0000285-07.2004.8.16.0139 (530/2004) de Execução de Título Extrajudicial em que é Exequente BUNGE FERTILIZANTES S/A e Executado(s) Alessandro Bosak. **BEM(NS):** IMÓVEL RURAL: Um terreno rural com área de 100.516.00m², ou seja, 04 alqueires, 06 litros e 86m², situado na localidade de Xaxim, neste Município e Comarca, parte da Gleba nº 18-A, com as seguintes características: Frente, com Leão Denis Penteado Lopes, Luiz Penteado Lopes e Carlita Lopes; por outro lado, com Julio Mendes de Andrade; e Fundos, com Pedro Soares Batista, até o ponto de partida. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob nº R.2-4.186 em nome de ALESSANDRO BOSAK. Área totalmente aberta. Sem benfeitorias. Acesso: Localizado a 24 km desta cidade, saindo de Prudentópolis sentido Rio da Areia/Xaxim, percorre pela BR 373/2777. Terreno localizado nos fundos do Pesque e Pague Greschinski. Terreno sem acesso. Incra sob nº 709.042.081.418. Avalio em R\$ 186.928.00 (cento e oitenta e seis mil novecentos e vinte e oito reais), ou seja, a razão de R\$ 45.000,00 (quarenta e mil reais) o alqueire em 24/07/2024. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA:** R\$ 196.626,38 em 02/06/2025. **ÔNUS:** Os que constarem nos autos. **DEPÓSITO:** Em mãos da Depositária Pública. **DÍVIDA:** R\$ 1.538.104,15 em 27/05/2025, valor sujeito à atualização mais as custas processuais. **RELAÇÃO COMPLETA DOS BENS E MAIS INFORMAÇÕES:** Simon Leilões - (46) 3225-2268 - www.simonleiloes.com.br

99935-0343 800

VENDE-SE 2 GAITAS

- Todeschini, 80 baixos, amplificada, 7 registros na baixaria, vermelha,
- Erick, 80 baixos, amplificada.
Tratar 99908-7344 802

VENDE-SE GAITA

80 baixos. Todeschini. Tratar com Rafael Muren em Linha São João do Rio Claro 800

VENDE-SE TECLADO

Cassio, grande. R\$600,00.
Tratar 99806-4206 804

VENDE-SE VIOLÃO

Troca-se por teclado. Tratar com Vilson 99869-0566 851

VENDE-SE**NOTEBOOK**

Positivo, está na garantia, perfeito estado. R\$1.700,00.
Tratar com Gabi 99953-0152 812

VENDE-SE ESTABILIZADOR

Bivolt, NHS, bom estado. R\$45,00; Tratar com Adriana 99941-2751 813

COMPRA-SE

- Anéis de ouro antigos e atuais

- Moedas antigas e atuais comemorativas

Pago a vista. Tratar com Celso 99960-7860 806

VENDE-SE

- Sela americana e um basto completo (com xinxa, barrigueira, bacheiro e etc...) R\$500,00 cada uma. Tratar 99980-5520 ou 99821-0304

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0001717-65.2021.8.16.0139 - Ref. mov. 143.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia 31/01/2024: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: Edital de Citação



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº 0001717-65.2021.8.16.0139, tendo como requerentes **SUELI BORTOLOZO MOREIRA**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: " Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice MCOO-M-1280, de coordenadas N 7.193.793,68m e E 511.214,53m; deste segue confrontando com PEDRO NEVES, com seguintes azimutes e distâncias: 99°21' e de 368,79 m até o vértice MCOO-M- 1281, de coordenadas N 7.193.733,49m e E 511.578,18m; deste segue confrontando com OSNEI STADLER, com seguintes azimutes e distâncias: 244°42' e de 283,17 m até o vértice MCOO-M-1282, de coordenadas N 7.193.612,78m e E 511.322,19m; situado na margem direita da faixa de domínio da BR 277, à 30,0 metros, ortogonal ao eixo da via, km 269 + 183,3m; deste segue pela faixa de domínio da(o) BR 277, com os seguintes azimutes e distâncias: 284°46' e de 83,76 m até o vértice MCOO-M-1283, situado na margem direita da faixa de domínio da BR 277, à 30 metros ortogonal ao eixo da via, km 269 + 266,3m; de coordenadas N 7.193.634,22m e E 511.241,26m; deste segue pela faixa de domínio da(o) ESTRADA MUNICIPAL RURAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 4°53' e de 14,04 m até o vértice MCOO-V-1364, de coordenadas N 7.193.648,20m e E 511.242,47m; 356°30' e de 7,16 m até o vértice MCOO-V-1365, de coordenadas N 7.193.655,34m e E 511.242,04m; 355°58' e de 37,44 m até o vértice MCOO-V-1366, de coordenadas N 7.193.692,67m e E 511.239,45m; 347°45' e de 41,85 m até o vértice MCOO-V-1367, 7.193.733,56m e E 511.230,62m; 344°54' e de 11,10 m até o vértice MCOO-V-1368, de coordenadas N 7.193.744,27m e E 511.227,74m; 345°15' e de 19,00 m até o vértice MCOO-V-1369, de coordenadas N 7.193.762,64m e E 511.222,92m; 344°49' e de 32,17 m até o vértice MCOO-M-1280, de coordenadas N 7.193.793,68m e E 511.214,53m; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, tendo como o datum SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no sistema local de coordenadas com origem do plano definido pela média das coordenadas (SGL Sistema Geodésico Local). Fornecimento de confrontações de inteira responsabilidade das partes interessadas de acordo com o que autoriza o artigo 21 do pavimento nº 260/75 da corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Obs: "A área expressa em hectares segue o padrão do programa SIGEF/INCRA, para posterior certificação do imóvel. No momento da certificação, pode haver diferenças mínimas nos ângulos e distâncias, devido ao cálculo pelo sistema SIGEF.". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 31/01/2024. Eu, Paola Eduarda Kulek Nunes – Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0002165-33.2024.8.16.0139 - Ref. mov. 35.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
15/04/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.
O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº **0002864-24.2024.8.16.0139**, tendo como requerentes **DEISE CRISTIANE CHEUCZUK** e **DENIS DE PAULA DRANSKI** atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos **artigos 285 e 319, ambos do CPC**, referente ao imóvel a seguir descrito: *"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 0=PP, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas N 7.210.924,528m e E 502.218,529m; deste segue confrontando com a propriedade de DILIANE CRISLEY CHEUCZUK, com azimute de 151°36'55" por uma distância de 53,88 metros, até o vértice 01, de coordenadas N 7.210.877,128m e E 502.244,142m; deste segue confrontando com a propriedade da COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO CENTRO SUL - SICREDI CENTRO SUL, com azimute de 241°34'09" por uma distância de 16,87 metros, até o vértice 02, de coordenadas N 7.210.869,096m e E 502.229,306m; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA ESTELA PECHEFIST SOARES, com azimute de 331°49'25" por uma distância de 54,34 metros, até o vértice 03, de coordenadas N 7.210.916,999m e E 502.203,646m; deste segue confrontando com a AVENIDA VISCONDE DE GUARAPUAVA, com azimute 63°10'04" por uma distância de 16,68 metros, até o vértice 0=PP, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM."* E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 09/06/2025. Eu, Evaldo Hofmann Júnior - Analista Judiciário, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001. Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJ/PROE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJTDA GBNS E J2AE9 M5FWU

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0001520-67.2015.8.16.0092 - Ref. mov. 32.1 - Assinado digitalmente por Valéria Paula Delgado da Silva Bobato
13/11/2015: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: Edital



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE IMBITUVA
VARA CÍVEL DE IMBITUVA - PROJUDI
Rua Santo Antonio, 915 - Imbituva/PR - CEP: 84.430-000 - Fone: (42) 3436-1113

Autos nº. 0001520-67.2015.8.16.0092

JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE IMBITUVA

EDITAL DE CITAÇÃO

COM PRAZO DE 30 (trinta) DIAS

PRAZO DE DILAÇÃO DO EDITAL

Edital de citação dos réus INTERESSADOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS, seus herdeiros e sucessores, se casados forem, para apresentarem contestação, no prazo de 15 (quinze) dias, nos termos do contido nos autos n. 0001520-67.2015.8.16.0092- (Projudi) de AÇÃO DE USUCAPIÃO em que são requerentes: RUY ANTONIO BARBOSA RIBAS, brasileiro, casado, aposentado, portador da cédula de identidade RG 3.832.634-1 e do CPF/MF 439.489.369-00 e MARLI APARECIDA DE ANDRADE BARBOSA RIBAS, brasileira, casada, Função pública, portadora da cédula de identidade RG 5.568.377-8 e do CPF/MF 828.697.749-15, residentes e domiciliados na Rua XV de Novembro, nº 261, bairro Centro, nesta cidade e comarca de Imbituva, Estado do Paraná. Imóvel Urbano com perímetro 111.00 m sob número de matrícula 1.348, situado à Rua XV de novembro, com a área de 528,00 metros quadrados, de forma retangular, contendo uma casa de morada, de construção mista, coberta de telhas, com placa numérica 261, em mau estado de conservação, e contendo as seguintes confrontações; Inicia-se se no marco denominado 'O=PP' georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM SIRGAS 2000, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E 539898.685 m e N= 7209821.016 m, localizado a 11,56 m do -alinhamento predial da RUA DESEMBARGADOR JOAQUIM FERREIRA GUIMARÃES esquina com a RUA XV DE NOVEMBRO; daí segue confrontando com HENRIQUE GRUMAM Com o azimute de 309°28'3r e a distância de 43.50 m até o ponto '1' (E=539865.108 m e N=7209848.672 m); Daí segue confrontando com ALBARI MOREIRA com o azimute de 38°44'52" e a distância de 12.00 m até o ponto '2' (E=539872.619 m e N=7209858.031 m); Daí segue confrontando com DALVA RENI DA SILVA GOMES SCHEIDT com o azimute de 129°28'37" e a distância de 43.50 m até o ponto '3' (E=539906.196 m. e N=7209830.375 m); Daí segue confrontando com RUA XV DE NOVEMBRO com o azimute de 218°4454" e a distância 'de 12.00 m até o ponto '0=PP' (E=539898.685 m e N=7209,821.016 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 521,96 m2. O terreno acima descrito contém uma casa de construção mista com cobertura de telhas. Consigne-se que se presumem verdadeiros os fatos articulados pelos autores se a contestação não for apresentada no prazo acima mencionado. E, para que no futuro ninguém possa alegar desconhecimento, expediu-se o presente edital, que será publicado no Diário da Justiça Eletrônico, disponível no sítio do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, bem como uma via afixada no átrio do fórum local, nos termos da lei. Imbituva, 04 de Novembro de 2015. EU, Valéria Paula Delgado da Silva Bobato, Chefe de Secretaria, digitei, subscrevi, dato e assino.

Valéria Paula Delgado da Silva Bobato

Chefe de Secretaria

Portaria 687/2013

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001. Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJ/PROE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJZTH RE4FW 8QDNA 4ND63



SÃO JOSÉ

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

3446-2150

873

VENDE-SE PORCOS

100kg e 150kg. Tratar com
Gilmar 98872-2040 811

VENDE-SE TERNEIRO

7 meses, Holandes. Tratar com
Alzira 99934-5359 839

COMPRA-SE VACAS E
BEZERROS

mais de 6 meses. Tratar
99945-9771 881

VENDE-SE VACA

Gir com Gersey, 1.8 anos.
R\$2.200,00. Tratar com Janete
99915-1341 802

VENDE-SE 3 VACAS

Holandesas, 2ª, 3ª e 4ª crias.
R\$3.500,00 cada. Tratar com
Edson 99163-4478 815

ANUNCIE

99904-5555
3446-5555

LEIA - ACESSE

WWW.JORNALGRANDESNEGOCIOS.COM.BR

AGRÍCOLAS

VENDE-SE

- Jogo de canos para estufa de
fumo, 7.5x5m

- Aparelho controlador de
temperatura Betta

R\$ 1.800,00. Tratar com
Gilmar 98872-2040 830

VENDE-SE

- Aparelho de estufa de fumo
Betta, R\$ 600,00

- Jogo de canos, 5x7.5m.
R\$ 1.000,00

- Par de asas para pé de pato,

novo. R\$ 1.000,00

- 3000 cabinhos de primeira
R\$300,00 o milheiro

Tratar com Vicente 99934-
4893 819

VENDE-SE BATEDOR DE
CEREAIS

R\$ 5.000,00. Tratar com
Gilmar 98872-2040 810

VENDE-SE BETONEIRA

260 litros. R\$1.500,00. Tratar
com Angelo 99867-3166

820

VENDE-SE CARRETA

para trator agrícola. Troca-se
por moto. Tratar com Luis
99940-2978 800

VENDE-SE CARRETA PARA
TRATOR

3 toneladas, em bom estado,
modelo que bascula, com
freio, modelo antiga,

reforçada, toda revisada.
R\$4.000,00. Tratar no zap
99960-7860 ou (065) 99916-
4410 com Celso 827

VENDE-SE COLHEITADEIRA

Massey Ferguson, ano 93,
bom estado. R\$40.000,00 + 2
parcelas de R\$20.000,00 para
pagar em 2 anos. Tratar com
Orestes 99962-7252 804.

VENDE-SE ESTUFA DE FUMO

completa, de grampos, com
forno, completa.
R\$16.000,00. Tratar com
David 99807-6473 801

VENDE-SE ESTUFA DE FUMO

Completa, de folhas soltas.
R\$5.000,00. Tratar com
Bogdan 99904-6475 830

VENDE-SE ESTUFA DE FUMO

Folhas soltas, com forno

metalico, completa, 2 anos de
uso. R\$10.000,00. Tratar com
Miguel 99983-2313 819

COMPRA-SE GRADE
NIVELADORA

Tatu ou Baldan, 32 discos,
seminova. Tratar com
Metodio 99914-9559 819

VENDE-SE JOGO DE RODAS

Aro 13. R\$500,00. Aceita-se
propostas. Tratar com Edilson
99848-4335 858

COMPRA-SE LENHA

De bracinga e eucalipto.
Com autorização. Tratar com
Jose 99917-5429 ou (041)
99984-9229 858

CONTINUA P. 7 ➡

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0003469-67.2024.8.16.0139 - Ref. mov. 25.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
14/02/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação dos réus e eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº 0003469-67.2024.8.16.0139, tendo como requerentes **PEDRO DITKUN** e **MARIA KUTNEJ DITKUN** atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice JBHB-V-22139, de coordenadas (Longitude: -51°10'30,416", Latitude: -25°08'14,794" e Altitude: 862,75 m); Estrada municipal; deste, segue confrontando com ESTRADA MUNICIPAL LINHA SETE DE SETEMBRO, com os seguintes azimutes e distâncias: 104°46' e 14,72 m até o vértice JBHB-V-22140, (Longitude: -51°10'29,908", Latitude: -25°08'14,916" e Altitude: 860,68 m); 89°38' e 60,06 m até o vértice JBHB-V-22141, (Longitude: -51°10'27,764", Latitude: -25°08'14,904" e Altitude: 856,65 m); 111°56' e 34,52 m até o vértice JBHB-V-22142, (Longitude: -51°10'26,621", Latitude: -25°08'15,323" e Altitude: 853,81 m); 143°32' e 35,97 m até o vértice JBHB-V-22143, (Longitude: -51°10'25,858", Latitude: -25°08'16,263" e Altitude: 850,03 m); 159°22' e 17,49 m até o vértice JBHB-V-22144, (Longitude: -51°10'25,638", Latitude: -25°08'16,795" e Altitude: 849,57 m); 156°06' e 48,40 m até o vértice JBHB-V-22145, (Longitude: -51°10'24,938", Latitude: -25°08'18,233" e Altitude: 849,76 m); 160°15' e 33,51 m até o vértice JBHB-V-22146, (Longitude: -51°10'24,534", Latitude: -25°08'19,258" e Altitude: 852,45 m); Estrada municipal; deste, segue confrontando com terras de TEODOSIO MOTEKA MAT 18059, com os seguintes azimutes e distâncias: 236°19' e 53,05 m até o vértice JBHB-M-22147, (Longitude: -51°10'26,110", Latitude: -25°08'20,214" e Altitude: 845,84 m); Linha ideal; deste, segue confrontando com terras de MARCIANO ROMANICHEM MAT 15345, com os seguintes azimutes e distâncias: 320°26' e 208,48 m até o vértice JBHB-M-22148, (Longitude: -51°10'30,804", Latitude: -25°08'15,041" e Altitude: 865,05 m); Linha ideal deste, segue confrontando com terras de JULIO CESAR MICHALCHECHEM MAT 15344, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°01' e 13,26 m até o vértice JBHB-V-22139, ponto inicial da descrição deste perímetro." E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou o Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 13/02/2025. Eu, Paola Eduarda Kulek Nunes - Estagiária, que o digitei e subscrevi.

Juliano Garcia
Analista Judiciário
Chefe De Secretaria



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0003468-82.2024.8.16.0139 - Ref. mov. 47.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
15/05/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o 0003468-82.2024.8.16.0139, tendo como requerente **MARIA KUTNEJ DITKUN** e **PEDRO DITKUN** atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: " Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice JBHB-V-22139, de coordenadas (Longitude: - 51°10'24,383", Latitude: -25°08'10,956" e Altitude: 844,72 m); Linha ideal; deste, segue confrontando com Claudio Pastuchenko mat 0000, com os seguintes azimutes e distâncias: 140°19' e 211,38 m até o vértice JBHB-V-22140, (Longitude: - 51°10'19,566", Latitude: -25°08'16,243" e Altitude: 836,55 m); Linha ideal; deste, segue confrontando com Teodosio Moteka mat 18059, com os seguintes azimutes e distâncias: 236°18' e 151,78 m até o vértice JBHB-V-22141, (Longitude: - 51°10'24,074", Latitude: -25°08'18,979" e Altitude: 852,45 m); Estrada municipal; deste, segue confrontando com Estrada Municipal Sete de Setembro, com os seguintes azimutes e distâncias: 340°13' e 30,32 m até o vértice JBHB-V-22142, (Longitude: - 51°10'24,440", Latitude: -25°08'18,052" e Altitude: 849,76 m); 336°05' e 48,54 m até o vértice JBHB-V-22143, (Longitude: -51°10'25,142", Latitude: -25°08'16,610" e Altitude: 849,57 m); 339°20' e 19,14 m até o vértice JBHB-V-22144, (Longitude: -51°10'25,383", Latitude: -25°08'16,028" e Altitude: 850,03 m); 323°31' e 42,33 m até o vértice JBHB-V-22145, (Longitude: -51°10'26,281", Latitude: -25°08'14,922" e Altitude: 853,81 m); 291°56' e 41,68 m até o vértice JBHB-V-22146, (Longitude: -51°10'27,661", Latitude: -25°08'14,416" e Altitude: 856,65 m); 269°39' e 61,07 m até o vértice JBHB-M-22147, (Longitude: -51°10'29,841", Latitude: -25°08'14,428" e Altitude: 860,68 m); Linha ideal deste, segue confrontando com Julio Cesar Michalchechem mat 15344, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°03' e 186,54 m até o vértice JBHB-V-22139, ponto inicial da descrição deste perímetro." E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 15/05/2025. Eu, Fátima Gery- Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

VENDE-SE MICRO TRATOR

Ano 02, Yanmar, TC 12. Com rotativa. Tratar com Irineu 99979-7937 812

VENDE-SE MACACO

modelo Girafa, para 2500kg. Tratar com Angelo 99867-3166 820

VENDE-SE MOTOSSERRA

Sthil 382, seminova. Tratar com Genesio 99920-2020 816

VENDE-SE MUDAS DE FUMO

30 MIL pés. R\$10,00 a bandeja. Tratar 98819-1863 804

VENDE-SE PÉ DE PATO

cinco haste em ótimo estado de conservação. Tratar whats 99945-6269 858

VENDE-SE PLANTADEIRA

6 linhas, no comando, R\$8.000,00. Aceita-se pé de pato e vício na troca. Tratar com Tarcisio 990801-7341 801

VENDE-SE PLATAFORMA DE MILHO

4 linhas, ano 02, Wensetudo. R\$12.000,00. Tratar com Orestes 99806-4654 804

COMPRA-SE PULVERIZADOR

2000 litros, 4 rodas, comando, barra de 18m, ótimo estado, Tratar com Diego 99927-8624 848

VENDE-SE TELHAS

frances, novas, sem uso. 2000 unidades. R\$3.000,00. Tratar com Teresa 99908-4884

858

VENDE-SE RESFRIADOR

480 litros. Tratar com Valdir 99931-4896 818

COMPRA-SE TRATOR

para pagamento parcelado. Tratar 99125-3195 807

VENDE-SE TRATOR

Ford 4600, ano 79, série prata, troca-se por Valmet. R\$22.000,00. Tratar com Nestor 99801-9613 802

VENDE-SE TRATOR

Ford 4610, tratar com Valdir 99931-4896 813

VENDE-SE TRATOR

-A750, com 350 horas de uso, novinho. Tratar 99968-5531 826

VENDE-SE VICON

Pequeno. Tratar 99139-7690 ou 99992-7129 848

ANUNCIE
99904-5555
3446-5555

LEIA - ACESSE

WWW.JORNALGRANDESNEGOCIOS.COM.BR

ALUGUEL

ALUGA-SE APARTAMENTO EM PRUDENTOPOLIS

Centro, alto padrão, acabamento em gesso, com

2 suítes sendo uma com closet e banheira de hidromassagem, 2 dormitórios, 4 banheiros, lavabolo, sala de estar, sala de tv, sala de jantar, churrasqueira, lavanderia, cozinha, 2 vagas de garagem, varanda extensa, aquecimento a gás, 3 piso, ótima localização, próximo a cartório, supermercado, colegio, farmacia, posto de saude, comércio, semi mobiliado, com todos moveis feitos sob medida. Tratar 98859-8384 806

ALUGA-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS

Rua Santos Dumond, próximo

CONTINUA P. 10 ➡



CLASSIFICADO
GRATUITO

Fones: (46)
99904-5555 / 3446-5555
www.jornalgrandesnegocios.com.br
graficadigiarte@hotmail.com



EDIÇÃO Nº 974 - ANO XXI
04/08/2025

PUBLICAÇÃO

LEILÕES JUDICIAIS EM Prudentópolis/PR - 1º LEILÃO: Somente na modalidade eletrônica, no dia 06/08/2025, às 09:30 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação. 2º LEILÃO: Somente na modalidade eletrônica, no dia 20/08/2025, às 09:30 horas, pelo maior lance, desde que não caracterize preço vil. (art. 891, § único, CPC). Local: Site do leiloeiro - www.simonleiloes.com.br - LEILOEIRO: Elton Luiz Simon Jucepar 09/023-L, cuja remuneração será da seguinte forma: Em se tratando de arrematação, 5% do valor do lance, sob responsabilidade do arrematante. Intimação: Fica(m) desde logo intimado(s) o(s) executado(s), cônjuge(s), condômino(s), coproprietário(s), usufrutuário(s), credor(es) hipotecário(s), fiduciário(s) e demais credores de acordo com o art. 889 da Lei 13.105/2015, se por ventura não for(em) encontrado(s) para intimação pessoal. Caso houver qualquer impedimento nas datas e horários o leilão será realizado no dia útil seguinte. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** O pagamento deverá ser realizado à vista pelo arrematante. O interessado em adquirir o(s) bem(ns) imóvel(is) em prestações poderá apresentar por escrito, antes da realização do leilão, proposta para pagamento parcelado nos termos do art. 895 do CPC, com entrada mínima de 25% da arrematação e saldo parcelado em até 30 (trinta) meses, corrigido. - **VARA CÍVEL:** Autos 0001463-24.2023.8.16.0139 de Execução Fiscal em que é Exequente Município de Prudentópolis/PR e Executado(s) MANOEL JOSE DA SILVA NETO. **BEM(NS):** MATRÍCULA 20.786:- Imóvel urbano, lote 03, quadra 19, Rua Rui Barbosa, Pousinhos, nesta cidade, c/ 1.419,60m2, lado direito e numeração par, quadrante SEm demais limites e confrontações constantes na matrícula. As benfeitorias constante no terreno, todas em péssimo estado de conservação, sem valor comercial. Distância do centro da cidade: Terreno próximo a Capela Municipal. **AValiação:** R\$ 320.000,00 em 26/08/2024. **AValiação ATUALIZADA:** R\$335.317,47 em 01/06/2025. **ÔNUS:** Os que constarem nos autos. **DEPÓSITO:** Termo de penhora mov. 75.1. **DÍVIDA:** R\$ 2.171,10 em 20/05/2025, valor sujeito à atualização mais as custas processuais. Autos 0001811-08.2024.8.16.0139 de Carta Precatória Cível oriunda dos autos 0037406- 31.2019.8.16.0014 da 3ª Vara Cível de Londrina em que é Exequente BELAGRICOLA COMERCIO E REPRESENTACOES DE PRODUTOS AGRICOLAS S.A. e Executado(s) JOÃO AUGOSTINHO ZAMLOURENSKI; GILSON EDINEI ZANLOURENSI; João Geovani Zamlourenski; LUCIA GRICHINSKI ZANLOURENSI **BEM(NS):** 1) Imóvel rural situado em Rio Cochos, Distrito de Patos Velhos, em Prudentópolis/PR, c/ 138.847,50m2, com as limites e confrontações constante na matrícula nº 11.010 CRI desta Comarca. Terreno totalmente fechado com palanques de madeira e com 04 fios de arame farpado, sendo a frente da residência com muro e tela, sendo aprox. 1,5 alqueires mecanizado e o restante de mata nativa/reserva, avaliado em R\$552.000,00 em 27/02/2022, contendo benfeitorias. Avaliação total: R\$ 1.326.150,00 em 27/02/2022 **AValiação ATUALIZADA:** R\$ 1.470.826,07 em 27/06/2025. 2) 01 imóvel rural situado na localidade de Linha Rio dos Cochos, em Prudentópolis/PR, com a área de 50.820,00m2, em comum dentro de maior área, com as medidas e confrontações constantes na matrícula nº 14.695 do CRI desta Comarca. Sendo aprox. 1 alqueire e 22 litros mecanizado e o restante de mata nativa/reserva, avaliado em R\$343.000,00 em 27/02/2022 **AValiação ATUALIZADA:** R\$ 380.419,52 em 27/02/2025. **ÔNUS:** Os que constarem nos autos. **DEPÓSITO:** Conforme Termo de Penhora mov. 70.1 dos autos 003871-27.2019.8.16.0139. **DÍVIDA:** R\$ 535.997,49 em 08/07/2020, valor sujeito à atualização mais as custas processuais. - **JUIZADO ESPECIAL CÍVEL:** Autos - 0000073 19.2023.8.16.0139 de Execução de Título Extrajudicial em que é Exequente AUTO POSTO PEM LTDA EPPe Executado(s) ARTUR ERON PINHEIRO. **BEM(NS):** IMÓVEL RURAL: matrícula nº 3.205 do Cartório de Registro de Imóveis de Imbituva/PR, de propriedade do executado Artura Eron Pinheiro. Em diligências no município de Guamiranga – Pr., desta Comarca de Imbituva – Paraná, e em contato com o executado Sr. Artur Eron Pinheiro, este informou a localização do imóvel penhorado nos presentes autos, trata-se de uma área de terras com 60.500 m² localizado em Água Branca, distrito de Guamiranga-Pr., Comarca de Imbituva– Paraná, composta por 2 alqueires de terras de cultura, mecanizado, levemente caído e 20 litros de terras de faxinal/reserva legal, distante aproximadamente 5 km da sede do município de Guamiranga. Incra sob nº 709018.025828.5. O executado também informou que o referido imóvel é usado pelo Sr. Sidenêi Camargo, o qual construiu sobre o mesmo uma casa residencial em madeira, coberta de telhas de barro, medindo aproximadamente 70,00 m2., em bom estado de conservação; uma estufa para secagem de fumo, construída em alvenaria, com um abrigo/garagem anexo, construído em madeiras e um galpão anexo, para armazenar fumo seco, em alvenaria, medindo tudo aproximadamente 150,00 m2., coberto com telhas de barro e em bom estado de conservação. Avaliação dos 2 alqueires de terras de cultura R\$ 280.000,00, os 20 litros de terras de faxinal/reserva legal R\$ 30.000,00, a casa residencial em madeiras R\$ 70.000,00 e a estufa para secagem de fumo e anexos, R\$ 67.000,00 **AValiação:** R\$ 447.000,00 em 30/01/2024. **AValiação ATUALIZADA:** R\$479.153,32 em 1/06/2025. **DEPÓSITO:** Em mãos do executado. **ÔNUS:** Os que constarem nos autos. **DÍVIDA:** R\$ 5.604,23 em 01/08/2023, valor sujeito à atualização mais as custas processuais. **RELAÇÃO COMPLETA DOS BENS E MAIS INFORMAÇÕES:** Simon Leilões - (46) 3225-2268 - www.simonleiloes.com.br

EDITAL DE CONVOÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL
EXTRAORDINARIA

COOPERATIVA AGROPECUARIA SANTA FÉ– COOPERSANTAFÉ
CNPJ 23.869.532/0001-65

A COOPERATIVA AGROPECUARIA SANTA FÉ – COOPERSANTAFÉ, na sede da Cooperativa, na sede da Cooperativa, situada à Estrada São João do Rio Claro, S/N, Barracão 01 Sala 02, Linha Ivaí, CEP- 84.400 000 na cidade de Prudentópolis – PR, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 23.869.532/0001-65, NIRE 41400222349 e inscrição estadual 907.11636- 09, através do seu Diretoria, devidamente representada por seu Presidente Tanasildo Dinarbel dos Santos, **CONVOCA** através do presente edital, todos os demais Associados para a Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada no dia 30/07/2024, às 07:00 horas, com a seguinte ordem do dia:

- 1) Demissão e Admissão de associados;
- 2) Eleição e Posse dos membros do Conselho de Administração e Conselho Fiscal;
- 3) Baixa da Filial no Estado da Bahia;
- 4) Alteração do Estatuto Social.

Conforme previsto em nosso Estatuto, se na primeira chamada não for contabilizado o número mínimo de participantes, será realizada uma nova chamada, após decorridos 01:00 (uma hora) do horário marcado para o seu início, se mesmo assim não houver quórum, uma terceira e última chamada será feita após decorridos 01:00 (uma hora) da segunda chamada.

Prudentópolis, 18 de Julho de 2025.

PROJUDI - Processo: 0002468-47.2024.8.16.0139 - Ref. mov. 20.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
28/08/2024: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº **0002468-47.2024.8.16.0139**, tendo como requerente **MAURICIO PEREIRA DE SOUZA**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice O=PP, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM SIRGAS2000, MC-51 W, de coordenadas N 7.195.941,134m e E 500.503,605m; deste segue confrontando com a propriedade de DIONISIO HATLAN, com azimute de 145°48'35" por uma distância de 247,49 metros, até o vértice 01, de coordenadas N 7.195.736,418m e E 500.642,679m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL, com azimute de 221°07'00" por uma distância de 19,29 metros, até o vértice 02, de coordenadas N 7.195.721,887m e E 500.629,995m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL, com azimute de 217°48'48" por uma distância de 32,74 metros, até o vértice 03, de coordenadas N 7.195.696,025me E 500.609,925m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL, com azimute de 214°34'27" por uma distância de 42,72 metros, até o vértice 04, de coordenadas N 7.195.660,852m e E 500.585,684m; deste segue confrontando com a propriedade de LUCIO JOSÉ SEQUINEL, com azimute de 326°07'54" por uma distância de 262,88 metros, até o vértice 05, de coordenadas N 7.195.879,124m e E 500.439,186m; deste segue confrontando com a propriedade de OSNI SEQUINEL, com azimute 46°05'30" por uma distância de 89,42 metros até o vértice O=PP, ponto inicial da descrição deste perímetro.". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 28/08/2024. Eu, Diovana dos Santos Batista – Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

PROJUDI - Processo: 0000135-25.2024.8.16.0139 - Ref. mov. 96.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
03/04/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº **0000135-25.2024.8.16.0139**, tendo como requerente **CRISTIELI APARECIDA SALES** e **EDENILSON ORKIEL**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 0=PP, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas N 7.211.221,57m e E 502.902,68m; deste segue confrontando com a TRAVESSA RECIFE, com azimute de 147°19' por uma distância de 18,26 metros, até o vértice 01, de coordenadas N 7.211.206,20m e E 502.912,53m; deste segue confrontando com a propriedade de ABEL ZAIAS, com azimute de 248°20' por uma distância de 17,44 metros, até o vértice 02, de coordenadas N 7.211.199,76m e E 502.896,32m; deste segue confrontando com a propriedade de EDENILSON ORKIEL, com azimute de 333°09' por uma distância de 17,99 metros, até o vértice 03, de coordenadas N 7.211.215,82m e E 502.888,20m; deste segue confrontando com a propriedade de AILA LETICIA PEREIRA, com azimute 68°20' por uma distância de 15,58 metros, até o vértice 0=PP, ponto inicial da descrição deste perímetro.". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 03/04/2025. Eu, Brenda Luara Bozatski – Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR



SÃO JOSÉ MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO 3446-2150

PRECISA DE EMBALAGENS?!

estamos atendendo pelo Whats!



9 9904-5555
9 8419-3822

Entregamos em:
Irati, Guamiranga e Imbituva

Fábrica Própria!

embalagens para: pizza, pastéis,
porções, doces e salgados



o que importa
é a IMPRESSÃO
que se tem

R. Marechal Deodoro, 950 | Centro. Tel. 3446 5555 / 99904 5555

SUA ARTE MERECE ESTA MARCA!



SÃO JOSÉ MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

3446-2150

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0001597-80.2025.8.16.0139 - Ref. mov. 102.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
29/07/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº **0001597-80.2025.8.16.0139**, tendo como requerente **DINARTE ALEXANDRE DELFINO e MARI INEZ ALEXANDRE DELFINO**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos **artigos 285 e 319, ambos do CPC**, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice EAGA-M-2526, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas N 7.194.549,189m e E 500.068,766m; deste segue confrontando com a propriedade de PHILOMENO FUTRA, CPF: 015.225.589-34, POSSE, com azimute de 178°48' por uma distância de 169,92m até o vértice EAGA-M-2376, de coordenadas N 7.194.379,423m e E 500.072,284m; deste segue confrontando com a propriedade de DINARTE ALEXANDRE DELFINO, CPF: 021.841.879-87, M: 12415, com azimute de 294°51' por uma distância de 89,98m até o vértice EAGA-M-2532, de coordenadas N 7.194.417,209m e E 499.990,698m; deste segue confrontando com a propriedade de ESTER ALVES DOS SANTOS, CPF: 982.786.819- 53 E ANTONIO SERZOSKI DOS SANTOS, CPF: 441.182.799-91, POSSE, com azimute de 3°11' por uma distância de 130,20m até o vértice EAGA-M-2533, de coordenadas N 7.194.547,131m e E 499.997,923m; deste segue confrontando com a propriedade de OTACILIA SERZOSKI DO NASCIMENTO, CPF: 028.610.869-04 e ADELIO LEAL DO NASCIMENTO, CPF: 372.080.719-34, M: 12415, com azimute 88°20' por uma distância de 70,91m até o vértice EAGA-M-2526, ponto inicial da descrição deste perímetro de 461,00 m.". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 28/07/2025. Eu, Diovana dos Santos Batista – Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P-JLO38BDCM ND6P6 CYAQU

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0000522-06.2025.8.16.0139 - Ref. mov. 61.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
21/07/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: Edital de citação usuocapião



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº **0000522-06.2025.8.16.0139**, tendo como requerente **DALBERTO LUIZ VIER**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos **artigos 285 e 319, ambos do CPC**, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice GMIF-M-0230 georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W de coordenadas N 7.200.455,553m e E 506.339,571m; deste segue confrontando com a propriedade de RIO DOS PATOS, com azimute de 118°44 por uma distância de 21,19m até o vértice GMIF-P-0243, de coordenadas N 7.200.445,381m e E 506.358,124m; deste segue confrontando com a propriedade de RIO DOS PATOS com azimute de 139°16' por uma distância de 58,19m até o vértice GMIF-P-0244 de coordenadas N 7.200.401,275m e E 506.396,060m; deste segue confrontando com a propriedade de RIO DOS PATOS, com azimute de 137°02 por uma distância de 61,65m até o vértice GMIF-P-0245, de coordenadas N 7.200.356,152m e E 506.438,018m; deste segue confrontando com a propriedade de RIO DOS PATOS, com azimute de 143°52 por uma distância de 52,28m até o vértice GMIF-M-0228, de coordenadas N 7.200.313,964m e E 506.468,828m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ SAVISKI CPF:286.130.079-53 e MARIA INÊS BOBATO SAVISKI CPF:019.615.259-33, MATRÍCULA:10608, com azimute de 243°18' por uma distância de 405,80m até o vértice GMIF-M-0225, de coordenadas N 7.200.131,944m e E 506.106,358m; deste segue confrontando com a propriedade de ESTRADA, com azimute de 277°09' por uma distância de 12,10m até o vértice GMIF-P-0246, de coordenadas N 7.200.133,433m e E 506.094,373m; deste segue confrontando com a propriedade de ESTRADA, com azimute de 287°22' por uma distância de 10,61m até o vértice GMIF-P-0247, de coordenadas N 7.200.136,624m e E 506.084,245m; deste segue confrontando com a propriedade de ESTRADA . com azimute de 297°27' por uma distância de 14,88m até o vértice GMIF-P-0248, de coordenadas N 7.200.143,475m e E 506.071,063m; deste segue confrontando com a propriedade de ESTRADA, com azimute de 309°02' por uma distância de 17,40m até o vértice GMIF-P-0249, de coordenadas N 7.200.154,441m e E 506.057,562m; deste segue confrontando com a propriedade de ESTRADA, com azimute de 332°49' por uma distância de 32,65m até o vértice GMIF-P-0250, de coordenadas N 7.200.183,496m e E 506.042,665m; deste segue confrontando com a propriedade de ESTRADA, com azimute de 331°43' por uma distância de 32,36m até o vértice GMIF-P-0251, de coordenadas N 7.200.211,971m e E 506.027,372m; deste segue confrontando com a propriedade de ESTRADA, com azimute de 332°55' por uma distância de 27,72m até o vértice GMIF-P-0252, de coordenadas N 7.200.236,639m e E 506.014,763m; deste segue confrontando com a propriedade de ESTRADA, com azimute de 330°47' por uma distância de 29,41m até o vértice GMIF-M-0235, de coordenadas N 7.200.262,293m e E 506.000,441m; deste segue confrontando com a propriedade de RONDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA ME, CNPJ:19.402.733/0001-80, MATRÍCULA:6717 com azimute 60°17' por uma distância de 390,55m até o vértice GMIF-M-0230, ponto inicial da descrição deste perímetro de 1.166,77 m.". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 21/07/2025. Eu, Brendha Luara Bozatski – Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P-JXJV N3P66 79V9Q T56A3

ao CTG, 4 peças. R\$ 200,00.
Tratar com Paulo 99974-7690
807

ALUGA-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS
Vila Beraldo, Rua Travessa Joaquim Ferreira, mista, de 60m². R\$400,00. Tratar com Pedro 99993-3666 809

ALUGA-SE SALA COMERCIAL EM PRUDENTOPOLIS
centro, próximo ao Moveis Pontarollo. Tratar com Edina 99924-1360 905

ALUGA-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS
Rua Capitão Francisco Durski Silva, proximo a Oficina do Peru, 6 peças, nova, de alvenaria. R\$450,00. Tratar com Lucia 99961-7020 905

ALUGA-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS
Vila Beraldo, Rua Travessa Joaquim Ferreira, 5 peças, garagem, alvenaria. R\$550,00. Tratar com Pedro 99993-3666 808

ALUGA-SE CASA EM

PRUDENTOPOLIS
mesma rua da Copel, Pousinhos, 8 peças, mista. Tratar com Neusa 99809-7748 873

ALUGA-SE SALA COMERCIAL EM PRUDENTOPOLIS
próximo ao Cemiterio Municipal, boa para escritorio, centro, de esquina. Tratar com Ana 99947-3148 ou com Osmario 99933-2632 908

ALUGA-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS

Vila Beraldo, 5peças grandes. R\$ 250,00 + agua e luz. Tratar com Lidia 99974-7271 825

PRECISA-SE DE CASA PARA ALUGAR EM PRUDENTOPOLIS
próximo ao centro. Ate R\$ 800,00. Tratar 99962-1808 834

ALUGA-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS
Alvenaria, área rural, 1km da Faculdade. R\$400,00. Tratar com Edina 999974-9077 864

ANUNCIE
99904-5555
3446-5555

LEIA - ACESSE
WWW.JORNALGRANDESNEGOCIOS.COM.BR

COMERCIAIS

ALUGA-SE BARRACÃO EM PRUDENTOPOLIS

CONTINUA P. 11 ➡



SÃO JOSÉ

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

3446-2150

3446-2150

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

SÃO JOSÉ



PUBLICAÇÃO

PROJUDI - Processo: 0001571-19.2024.8.16.0139 - Ref. mov. 53.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
11/02/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº 0001571-19.2024.8.16.0139, tendo como requerente **ADILCÉLIA APARECIDA ALMEIDA**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: "Lote situado na Rua Capitão Francisco Durski Silva, a 30,9 metros com a esquina com a Rua Quintino Bocaiúva, tendo as seguintes medidas: Frente: com 10,0 m, divide com Rua Capitão Francisco Durski Silva; Lado esquerdo: com 31,8 m, divide com Maria Pauloski Mlot; Fundo: com 10,0 m, divide com lote de Lucia Moreira; Lado direito: com 31,8 m divide com Luciane Muzeka. Fornecimento de confrontações de inteira responsabilidade das partes interessadas de acordo com o que autoriza o artigo 21 do pavimento nº 260/75 da corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná.". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 11/02/2025. Eu, Paola Eduarda Kulek Nunes – Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJDJ3 BTVPV9 N3VK3 GGGSS

PUBLICAÇÃO

PROJUDI - Processo: 0001216-09.2024.8.16.0139 - Ref. mov. 58.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
06/11/2024: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº 0001216-09.2024.8.16.0139, tendo como requerente **AMANDA ALVES PEROTTO e LUCAS MOLOTTO**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PP01, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas N 7.211.220,020m e E 503.350,313m; deste segue confrontando com a propriedade de TEREZA LEMES, RG: 7.197.958-0, com azimute de 169°37'03" por uma distância de 29,95m até o vértice PP02, de coordenadas N 7.211.190,558m e E 503.355,711m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA FRANCISCO GARCIA, com azimute de 256°37'00" por uma distância de 9,98m até o vértice PPO3, de coordenadas N 7.211.188,247m e E 503.345,998m; deste segue confrontando com a propriedade de SALVADOR PRESIESNUK, CPF: 691.799.309-30, com azimute de 349°52'21" por uma distância de 12,56m até o vértice PP04, de coordenadas N 7.211.200,614m e E 503.343,789m; deste segue confrontando com a propriedade de BERNADETE KOSOUSKI, CPF: 041.205.099-40, com azimute de 350°58'02" por uma distância de 11,90m até o vértice PPOS, de coordenadas N 7.211.212,371m e E 503.341,920m; deste segue confrontando com a propriedade de GEAN ROGERIO PEREIRA DA LUZ, CPF: 070.373.869-01, com azimute de 349°00'05" por uma distância de 5,92m até o vértice PP06, de coordenadas N 7.211.218,180m e E 503.340,791m; deste segue confrontando com a propriedade de VILMA DO ROSSIO CANESSO, CPF: 041.357.069-08, com azimute de 79°03'47" por uma distância de 9,70m até o vértice PP01, ponto inicial da descrição deste perímetro de 80,01 m. OBS: O imóvel possui edificações e não possui acesso a rede de esgoto, sendo usado uma fossa séptica, o lote é servido com energia elétrica (COPEL) e com rede de água (SANEPAR)". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 06/11/2024. Eu, Paola Eduarda Kulek Nunes – Estagiária, que o digitei e subscrevi.



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJDJ3 BTVPV9 N3VK3 GGGSS

310m², próximo ao CTG, com
area fechada e patio. Tratar
com Edina 999974-9077

871

**ALUGA-SE BARACÃO EM
PRUDENTOPOLIS**
600M², Linha Ronda, perto do
Motel, 100m do asfalto. Tratar
com Fernando 999917-6678

860

ANUNCIE
99904-5555
3446-5555

LEIA - ACESSO
WWW.JORNALGRANDESNEGOCIOS.COM.BR

CASAS

VENDE-SE APARTAMENTO EM GUARAPUAVA

Novo, no Condomínio
Vittace, em frente ao
Supermercado Compre Mais,
no bairro Boqueirão, 57m²,
com 2 quartos. R\$185.000,00
sendo R\$70.000,00 a vista e o
restante para assumir
financiamento junto a Caixa
Econômica. Aceita-se veículo
como parte do pagamento.
Tratar com Mauricio 99811-
8496

806

VENDE-SE APARTAMENTO EM SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

42m², 2 quartos, troca-se por
casa ou terreno em

Prudentópolis. R\$150.000,00.
Tratar com Arnaldo 99826-
4894

831

VENDE-SE APARTAMENTO EM PRUDENTOPOLIS

Centro, 5 andar, 63m² de area
privativa e 6,2m² de area
comum, dividido em 02
quartos, sala, cozinha,
sacada, banheiro, area de
serviços e 1 vaga de garagem
independente. Apartamento
semi mobiliado com, moveis
sob medida. O edificio
contem elevador, salão de
festas, portão eletrônico e
cameras de segurança, Rua
Domingos Luiz de Oliveira
1453, centro, ao lado da
Escola Coronel Jose Durski.
R\$250.000,00. Tratar com
Rodrigo 99966-3251

806

VENDE-SE CASA EM GUARAPUAVA

Alvenaria, Vila Carli, 3
quartos, sala, cozinha,
banheiro e garagem. Troca-se
por casa em Prudentópolis.
Tratar com Josafat 99974-
8645

810

VENDE-SE CASA EM IRATI

Reformada. Troca-se por
outra casa em Ponta Grossa,
Curitiba, Guarapuava ou casa
ou chácara em Prudentópolis.
A casa tem 3 quartos, sala
ampla com televisao, cozinha
em ceramica, lavanderia
externa, garagem para 2
carros, jardim na frente,
pomar com frutas
produzindo, area para horta e
jardim e quintal, arejado,

vista linda das serras, bairro
tranquilo, vizinhança boa,
supermercado a 50 metros,
panificadora a 100m, escola a
100m, aceita-se carro ou
caminhão. Tratar com Celso
99960-7860 ou 3446-3067

834

VENDE-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS

Jardim Delmira, 52m²,
alvenaria, excelente, Rua
Marechal Deodoro, 263.
Tratar com Luciano 98827-
6096

802

VENDE-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS PARA RETIRAR DO LOCAL

CONTINUA P. 12

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0003760-67.2024.8.16.0139 - Ref. mov. 89.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
09/07/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: Edital de citação usucapião



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº 0003760-67.2024.8.16.0139, tendo como requerente **IZIDORA PACHKO** e **JOÃO PACHKO**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice MCOO-P-2054, de coordenadas Lat: 25°13'10,96440" S e Lon: 51°01'23,677" W; deste segue confrontando com TIAGO PACHKO, com seguintes azimutes e distâncias: 95°43' e 68,46m até o vértice MCOO-P-2053, de coordenadas Lat: 25°13'11,18635" S e Lon: 51°01'21,24393" W; deste segue confrontando com TERESA BUNIAK nos seguintes azimutes e distâncias: 178°00' e de 55,52m até o vértice MCOO-M-2215, de coordenadas Lat: 25°13'12,98938" S e Lon: 51°01'21,17509" W; (Datum Sirgas 2000) situado ao lado direito do Km 268 + 525,9 metros a 35,0 metros ORTOGONAL ao eixo de referência da rodovia BR-373, trecho SRE 2020 373BPR0390 de: ENTR. PR-160 (PLAN.) (AC. PRUDENTÓPOLIS) para: ENTR. BR-277 (A) PR-452 (PLAN.) (RELÓGIO)), sobre a interseção dos limites da faixa de domínio, e segue confrontando e percorrendo sobre estes seguintes azimutes e distâncias: 240°38' e de 27,52m até o vértice MCOO-V-2568, de coordenadas Lat: 25°13'13,42781" S e Lon: 51°01'23,03161" W; 239°31' e de 32,31m até o vértice MCOO-V-2569, de coordenadas Lat: 25°13'13,96013" S e Lon: 51°01'23,02643" W; 237°59' e de 24,93m até o vértice MCOO-M-2216, de coordenadas Lat: 25°13'14,38959" S e Lon: 51°01'23,78170" W; (Datum Sirgas 2000) situado ao lado direito do Km 268 + 610,66 metros a 35,0 metros ORTOGONAL ao eixo de referência da rodovia BR-373, trecho SRE 2020 373BPR0390 de: ENTR. PR-160 (PLAN.) (AC. PRUDENTÓPOLIS) para: ENTR. BR-277 (A) PR-452 (PLAN.) (RELÓGIO)), sobre a interseção dos limites da faixa de domínio; deste segue confrontando com TIAGO PACHKO, com seguintes azimutes e distâncias: 1°35' e de 105,46m até o vértice MCOO-P-2054, de coordenadas Lat: 25°13'10,96440" S e Lon: 51°01'23,67694" W; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como DATUM o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no sistema local de coordenadas com origem do plano definido pela média das coordenadas (SGL - Sistema Geodésico Local). Fornecimento de confrontações de inteira responsabilidade das partes interessadas de acordo com o que autoriza o artigo 21 do pavimento nº 260/75 da corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná.". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 09/07/2025. Eu, Brenda Luara Bozatski - Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJLFP H3NZN YUY8H MAPK3

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0002057-67.2025.8.16.0139 - Ref. mov. 30.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
17/06/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: Edital de citação usucapião



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº 0002057-67.2025.8.16.0139, tendo como requerente **FLÁVIA JAQUELINE DA ROCHA LOURES** e **IVAN MARCOS RODRIGUES DOS SANTOS**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: "Imóvel: Urbano - Lote nd. Quadra: nd Lado: PAR. Proprietário: Ivan Marcos Rodrigues dos Santos e Flávia Jaqueline da Rocha Loures. Área: 164,21 m2. Localização: Rua Santa Catarina - Vila Mariana. Município: PRUDENTÓPOLIS U.F. PR. Matrícula: Posse comarca: PRUDENTÓPOLIS. Mapa: em anexo. Medidas e Confrontações: Lote situado na Rua Santa Catarina, a 34,5 metros com a esquina com a Rua João Techy, tendo as seguintes medidas: Frente: com 8,3 m, divide com Rua Santa Catarina; Lado esquerdo: com 5,5 divide com José Ednilson da Rocha Loures então com deflexão a esquerda com 0,8 m então com deflexão a direita com 7,3 m, então deflexão a direita com 3,1 m então com deflexão a esquerda com 8,9 m até o final do imóvel dividindo com o mesmo confrontante supracitado; Fundo: com 4,7 m, divide com lote de Esmeraldo de Jesus Hainocz; Lado direito: com 11,0 m divide com João Carlos Souza Nunes então com deflexão a esquerda com 0,9 m, então com deflexão a direita com 12,1 m segue dividindo com Mauri Cesar da Rocha Loures até o final do imóvel. Fornecimento de confrontações de inteira responsabilidade das partes interessadas de acordo com o que autoriza o artigo 21 do pavimento nº 260/75 da corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná.". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 17/06/2025. Eu, Brenda Luara Bozatski - Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJZXB 36DFC ANQQ9 HXPB3

'10x30m. Tratar 99817-0658 881
VENDE-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS PARA RETIRAR DO LOCAL
5X3m, madeira nova. Tratar com Neuza 99809-7748 873
VENDE-SE 2 CASAS EM PRUDENTOPOLIS
Uma com 102m², com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem fechada e outra casa com 2 quartos, sala e cozinha conjugadas,

banheiro, dispensa e area. Esquina, ponto ótimo para comercio, terreno grande, com horta e jardim, dois ponto s de luz, tudo fechado com muro, area central perto da creche, documentada, tratar no Whats 99112-1033 832
VENDE-SE CASA EM GUAMIRIM
Lote grande, casa 7x8m, nova, Rua Santa Catarina, esquina. R\$300.000,00. Só vende. Tratar com Luis 99825-

1397
VENDE-SE CASA EM MATINHOS
Ao lado do hospital, 800m da praia, rua de asfalto, com 2 quitinetes. R\$170.000,00. Tratar com Ladio 99916-5035 800
VENDE-SE CASA EM PONTA GROSSA
Alvenaria, 83m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Vila Santa Luzia, bairro Chapada.

815
Tratar 99948-7709 804
VENDE-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS PARA RETIRAR DO LOCAL
'10x30m. Tratar 99817-0658 881
fundos, documentada. Tratar com Jose 98804-9004 846
VENDE-SE 2 CASAS EM PRUDENTOPOLIS
Lote grande e bem localizado, 18x58m, com 2 casas de alvenaria. Estamos

pedindo apenas o valor do lote (as casas são de brinde) em frente a casa do Paulo da Radar Motos, Rua Lamanha Lins 57, 1/2 quadra da Visconde de Guarapuava. R\$250.000,00. Tratar com Estevan 99962-1545 ou Izilda 99947-2457 806
VENDE-SE CASA EM PRUDENTOPOLIS

CONTINUA P. 13 ➡

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0003822-54.2017.8.16.0139 - Ref. mov. 302.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
23/04/2024: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: Edital de Citação



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº **0003822-54.2017.8.16.0139**, tendo como requerente **ADIMIR JOSE MAZON e ELIS REGINA SCHEIDT MAZON**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos **artigos 285 e 319, ambos do CPC**, referente ao imóvel a seguir descrito: "IMÓVEL: Terreno Urbano, situado na localidade de VILA MARIANA, nesta cidade, de POSSE de ADIMIR JOSÉ MAZON, com área de 1.026,40 m², com frente para a Rua Capitão Pedro Pereira da Cunha, distante da esquina da rua principal 41,60 metros, no lado direito e numeração par da rua, no quadrante SE, com as características seguintes, de quem da rua olha: FRENTE, com 9,40 metros, divide com a Rua Capitão Pedro Pereira da Cunha. LADO DIREITO, com linha quebrada, partindo da rua, segue com 22,00 metros, daí faz deflexão a direita e segue com 10,90 metros, e outra deflexão agora a esquerda, com 27,30 metros, divide com o lote de Joelson Fernando Mazon; e com os fundos dos lotes de Leonel de Matos Miketchen; Edilson Rodrigues da Silva e Dario Giloski. FUNDO, com 29,70 metros, divide com o lote de Rosa Mlynarski e Acir Jensen. LADO ESQUERDO, com linha quebrada, partindo da rua, segue com 23,80 metros, daí faz deflexão a esquerda e segue com 10,00 metros, e outra deflexão, agora a direita, com 28,00 metros, dividindo com o lote de Muara Feliciano da Silva e Wilcleson Sampaio Rodrigues e com a rua Francisco Garcia.". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 23/04/2024. Eu, Paola Eduarda Kulek Nunes— Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJJZ GNC75 PUD6 FYTOR

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0003164-20.2023.8.16.0139 - Ref. mov. 57.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
11/04/2024: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº **0003164-20.2023.8.16.0139**, tendo como requerente **TIAGO PACHKO**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos **artigos 285 e 319, ambos do CPC**, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **MCOO-M-1662**, de coordenadas **Lat: 25°13'01,75837" S e Long: 51°01'21,60389" W**; deste segue confrontando com TERESA BUDNIAK, com seguintes azimutes e distâncias: 178°00' e de 290,32m até o vértice **MCOO-P-2053**, de coordenadas **Lat: 25°13'11,18635" S e Lon: 51°01'21,24393" W**; deste segue confrontando com JOÃO PACHKO, com seguintes azimutes e distâncias: 275°43' e de 68,46 até o vértice **MCOO-P-2054**, de coordenadas **Lat: 25°13'10,96440" S e Lon: 51°01'23,67694" W**; deste segue confrontando com TIAGO PACHKO, com seguintes azimutes e distâncias: 1°35' e de 282,63m até o vértice **MCOO-M-1663**, de coordenadas **Lat: 25°13'01,78410" S e Lon: 51°01'23,39614" W**; deste segue confrontando com LEONITA PAOLETTO, com seguintes azimutes e distâncias: 89°05' e de 50,18m até o vértice **MCOO-M-1662**, de coordenadas **Lat: 25°13'01,75837" S e Lon: 51°01'21,60389" W**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como DATUM o SIRGAS 2000". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 11/04/2024. Eu, Rodrigo Garbachevski – Estagiário, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJDGW BMGHM KTQBD B2MDR

todo cercado. Ao fundo do imóvel, passa um rio de bom porte, ótimo para criação de animais, ou lazer em pescaria ou para banhistas. água e energia elétrica individualizada, perto do comércio Excelente imóvel para chácara, perto da cidade. R\$ 220.000,00. Tratar 99143-6750 e 99958-2520 Angela. 837

COMPRA-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

Que encoste no Rio dos Patos ou no Rio São João. Tratar 99990 7551 810

VENDE-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

Sítio São Pedro, completa, 15 litros, com casa, calçamento, Linha São Pedro. Tratar 99947-3148 ou 99933-2632 871

VENDE-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

3 litros, Linha Manduri, entrada do Rickli, com casa, luz e água, próximo ao mataburro, Tratar com Alzira 99934-5359 839

VENDE-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

Distrito de Patos Velhos, com área de 2 alqueires. Fácil deslocamento, pavimentação em paralelepípedo até o distrito. casa de madeira com 03 quartos, sala, cozinha, dispensa, e área de serviço, além de um pequeno paiol ao lado. Possui erva mate produzindo, um pouco de árvores de eucalipto pronta para corte. Terreno todo cercado. Ao fundo do imóvel,

passa um rio de bom porte, ótimo para criação de animais, ou lazer em pescaria ou para banhistas. Terreno com água e energia elétrica individualizada. Situa-se perto do comércio naquele distrito. Excelente imóvel para chácara, perto da cidade. R\$ 220.000,00. Tratar 99143-6750 e 42 99958-2520 Angela. 837

VENDE-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

1,32 alqueires, Ponte Alta, 800m da BR, 1/4 destocado, bom de agua, com casa, paiol, erva plantada. Tratar com Gilberto (01441) 99640-1765 816

VENDE-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

1800m², próximo ao CTG ótimo preço. Tratar 9990-7551 810

VENDE-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

Manduri, entrada do Rickli, 15000m², casa de 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 2 banheiros, bosque, tanques de peixe, lugar tranquilo. Tratar com Juliano (01441) 99139 6029 810

VENDE-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

4 litros, Linha Ronda, com casa de 85m² e benfeitorias. Próximo a APAE. R\$500.000,00. Tratar com Angelo 99867-3166 820

VENDE-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

medindo 24.200 m2, casa com 115 m2, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, linha Santo Antônio, ao lado da igreja, R\$ 280.000,00. Tratar 99980-5520 e 99821-0304 839

VENDE-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

9 litros, cas, propriedade completa, Linha Santo Antonio. R\$70.000,00. Tratar com Valdir 99931-4896 818

VENDE-SE CHÁCARA EM
PRUDENTÓPOLIS

Linha Manduri, 15000m², casa com 3 quartos, 2banheiros, garagem, churrasqueira, bosque, 2 tanques, area para plantio, poço e olho d agua. R\$450.000,00. Tratar com Juliano (01441) 99139-6029

CONTINUA P. 15 ➡

PLANEJAR
MOVEIS

Fone (42) 99923-8662
R. Prof. Antonio Witchemichen, 2029
Centro/ Prudentópolis
E-mail: planejarmoveis123@hotmail.com

o que importa
é a IMPRESSÃO
que se tem

SUA ARTE MERECE ESTA MARCA!

GRÁFICA GRANDES NEGÓCIOS

Fones 9904-5555
(42) 3446-5555

MAYER
FERRAGENS

sempre inovando e buscando o melhor para seus clientes..

GRANDES OFERTAS
para este FIM DE ANO:

Talhas manuais e elétricas, guinchos, tubos e conexões, tudo em mangueiras, parafusos, correias industriais, óleos e graxas, equipamentos de segurança e a maior linha de ferramentas manuais, elétricas e a gasolina. E como sempre, buscando a inovação para seus clientes, a Mayer vem com a maior linha de Tintas Automotivas, industrial e residencial. Com exclusividade e direto da indústria, a melhor qualidade e o melhor preço, juntos...

Parceria Mayer Ferragens com as Tintas Anjo e produtos 3M...

Venha conhecer a maior variedade de produtos como tintas automotivas, fitas, massas, lixas, tudo o que você precisa para uma pintura profissional e de qualidade!!

massa plástica branca Anjo extra macia 1kg R\$ 11,99

primer pu 5.1 Anjo c/ catalizador R\$ 25,90

thinner Anjo 2750, apenas R\$ 8,90

MUITAS OFERTAS E PROMOÇÕES VEM POR AÍ!!

Profissionais nas áreas de lataria e pintura, metalúrgicas, oficinas e você que quer reformar seus implementos agrícolas a Mayer tem a maior variedade de cores prontas e a máquina para fazer a tinta perfeita para o seu carro, caminhão ou trator..

Venha para a MAYER FERRAGENS E FERRAMENTAS, você também!



serra mármore somente R\$ 199,00

carrinho de cortar grama elétrico c/ recolhedor R\$ 349,00

aparador de grama 1000w Tramontina R\$ 199,00

roçadeira gasolina, 43cc, c/faca e fio R\$ 699,00

escada de alumínio 4 degraus R\$ 75,00

inversora de solda a partir de R\$ 499,00

carrinho de mão R\$ 75,00

desengripante R\$ 4,99 unid

thinner Forte, 900ml R\$ 7,99

soprador e sugador de folhas, gasolina R\$ 749,00

eletrodo azul, R\$ 9,90 o quilo, na embalagem

tinta fundo, 18l só R\$ 79,90

kit para amarração de cargas, cintas para elevação e cordas; Toda linha para solda e corte!!!

DISK ENTREGAS
3446 1064

Rua Osório Guimarães, 1600 - Centro



AGROPECUÁRIA

AGROMEL



BINO TABACOS & Cia
Compra e Venda de Fumo em Geral



COMPRA E VENDA
**FEIJÃO E INSUMOS
AGRICOLAS**



**SEMENTES
DEFENSIVOS
FERTILIZANTES
IMPLEMENTOS**



MATRIZ: PRUDENTÓPOLIS
br 373 - KM 266, Nº15

FILIAL: MATO BRANCO
3436-2789

3446.6181

98816-5180

99129-6674

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0003917-74.2023.8.16.0139 - Ref. mov. 72.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
29/10/2024: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: EDITAL DE CITAÇÃO USUCAPIÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº 0003917-74.2023.8.16.0139, tendo como requerentes **ADRIANE CHOMEN e ALCEU SCHWAB JUNIOR** e requeridos **ESPÓLIO DE ADELMAR DIETRICHKEIT, ALCEU SCHWAB, MARIA TECHY DACZUK, MERON DACZUK, NESTOR TECHY e ESPÓLIO DE REGINA TECHY DIETRICHKEIT**, atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 0-PP, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas N 7.210.941,11m e E 503.196,50m; deste segue confrontando com a propriedade de TEREZINHA DA SILVA HALACHEN, com azimuth de 136°33' por uma distância de 17,00m até o vértice 01, de coordenadas N 7.210.928,81m e E 503.208,15m; deste segue confrontando com a propriedade de BERNADETE LATYKI, com azimuth de 242°54' por uma distância de 25,00m até o vértice 02, de coordenadas N 7.210.917,43m e E 503.185,89m; deste segue confrontando com a RUA SEVERO AGIBERT, com azimuth de 316°33' por uma distância de 17,00m até o vértice 03, de coordenadas N 7.210.929,72m e E 503.174,25m; deste segue confrontando com a RUA LÉCIA UCRAINKA, com azimuth 62°54' por uma distância de 25,00m até o vértice 0-PP, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM". E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 29/10/2024. Eu, Rodrigo Garbachevski - Estagiário, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

PUBLICAÇÕES

PROJUDI - Processo: 0000840-86.2025.8.16.0139 - Ref. mov. 18.1 - Assinado digitalmente por Juliano Garcia
07/04/2025: EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO. Arq: Edital de citação



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Edital de citação de eventuais interessados, com prazo de 30 (trinta) dias.

O JUÍZO DE DIREITO DA SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS DA COMARCA DE PRUDENTÓPOLIS/PR - **FAZ SABER** a todos que tiverem conhecimento deste edital e ainda a quem possa interessar, que perante este Juízo e Secretaria se processam aos termos dos autos de **USUCAPIÃO** sob o nº 0000840-86.2025.8.16.0139, tendo como requerente **ALICE APARECIDA PDIGURNJ FERREIRA, REGINA WOJECKO PDIGURNE, TEREZINHA PDIGURNJ FURMANN** atendendo ao que lhe foi determinado, cita os réus ausentes e/ou eventuais interessados, para querendo contestem o referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término do prazo fixado no presente edital, sob pena de revelia, cientes de que, não sendo contestado no prazo legal serão aceitos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, conforme disposto nos artigos 285 e 319, ambos do CPC, referente ao imóvel a seguir descrito: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice MCOO-P-2335, de coordenadas Lon: 51°20'03,977" W e Lat: 24°53'35,161" S; deste segue confrontando com propriedade de FERNANDO OPUSKEVITC, com os seguintes azimutes e distâncias: 130°53' e de 21,18m até o vértice XLWO-M-4258, de coordenadas Lon: 51°20'03,407" W e Lat: 24°53'35,611" S; 131°52' e de 211,13m até o vértice MCOO-M-1821, de coordenadas Lon: 51°19'57,806" W e Lat: 24°53'40,191" S; deste segue confrontando com propriedade de FERNANDO OPUSKEVITC, com os seguintes azimutes e distâncias: 222°12' e de 191,35m até o vértice MCOO-P-2337, de coordenadas Lon: 51°20'02,386" W e Lat: 24°53'44,797" S; deste segue confrontando com propriedade de CASEMIRO WOJECZKO, com os seguintes azimutes e distâncias: 220°04' e de 385,40m até o vértice MCOO-M-1825, de coordenadas Lon: 51°20'11,228" W e Lat: 24°53'54,379" S; 221°37' e de 572,22m até o vértice WLWO-M-3910, de coordenadas Lon: 51°20'24,771" W e Lat: 24°54'08,277" S; deste segue confrontando com propriedade de BEMAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS, com os seguintes azimutes e distâncias: 302°01' e de 233,31m até o vértice XLWO-P-0508, de coordenadas Lon: 51°20'31,818" W e Lat: 24°54'04,257" S; deste segue confrontando com propriedade de ALICE APARECIDA PDIGURNJ FERREIRA, TEREZINHA PDIGURNJ FURMANN e REGINA WOJECZKO PDIGURNJ, com os seguintes azimutes e distâncias: 40°46' e de 599,91m até o vértice MCOO-M-1824, de coordenadas Lon: 51°20'17,860" W e Lat: 24°53'49,494" S; 41°27' e de 366,11m até o vértice MCOO-M-1823, de coordenadas Lon: 51°20'09,224" W e Lat: 24°53'40,578" S; 41°27' e de 222,44m até o vértice MCOO-P-2335, de coordenadas Lon: 51°20'03,977" W e Lat: 24°53'35,161" S; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como DATUM o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no sistema local de coordenadas com origem do plano definido pela média das coordenadas (SGL - Sistema Geodésico Local). Fornecimento de confrontações de inteira responsabilidade das partes interessadas de acordo com o que autoriza o artigo 21 do pavimento nº 260/75 da corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e não possam no futuro alegar ignorância ou desconhecimento, mandou a Meritíssimo Juiz expedir o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. Prudentópolis, aos 07/04/2025. Eu, Fátima Gery - Estagiária, que o digitei e subscrevi.

JULIANO GARCIA
ANALISTA JUDICIÁRIO
CHEFE DE SECRETARIA



SECRETARIA CÍVEL E ANEXOS
pru-1vj-s@tjpr.jus.br

Praça Coronel José Durski, 144
Prudentópolis/PR

todo cercado. Ao fundo do imóvel, passa um rio de bom porte, ótimo para criação de animais, ou lazer em pescaria ou para banhistas. água e energia elétrica individualizada, perto do comércio Excelente imóvel para chácara, perto da cidade. R\$ 220.000,00. Tratar 99143-6750 e 99958-2520 Angela. 837

COMPRA-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS
Que encoste no Rio dos Patos ou no Rio São João. Tratar 99990 7551 810

VENDE-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS
Sítio São Pedro, completa, 15 litros, com casa, calçamento, Linha São Pedro. Tratar 99947-3148 ou 99933-2632 871

VENDE-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS
3 litros, Linha Manduri, entrada do Rickli, com casa, luz e água, próximo ao mataburro, Tratar com Alzira 99934-5359 839

VENDE-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS
Distrito de Patos Velhos, com área de 2 alqueires. Fácil deslocamento, pavimentação em paralelepípedo até o distrito. casa de madeira com 03 quartos, sala, cozinha, dispensa, e área de serviço, além de um pequeno paiol ao lado. Possui erva mate produzindo, um pouco de árvores de eucalipto pronta para corte. Terreno todo cercado. Ao fundo do imóvel,

passa um rio de bom porte, ótimo para criação de animais, ou lazer em pescaria ou para banhistas. Terreno com água e energia elétrica individualizada. Situa-se perto do comércio naquele distrito. Excelente imóvel para chácara, perto da cidade. R\$ 220.000,00. Tratar 99143-6750 e 42 99958-2520 Angela. 837

VENDE-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS
1,32 alqueires, Ponte Alta, 800m da BR, 1/4 destocado, bom de agua, com casa, paiol, erva plantada. Tratar com Gilberto (01441) 99640-1765 816

VENDE-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS

1800m², próximo ao CTG ótimo preço. Tratar 9990-7551 810

VENDE-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS
Manduri, entrada do Rickli, 15000m², casa de 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 2 banheiros, bosque, tanques de peixe, lugar tranquilo. Tratar com Juliano (01441) 99139 6029 810

VENDE-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS
4 litros, Linha Ronda, com casa de 85m² e benfeitorias. Próximo a APAE. R\$500.000,00. Tratar com Angelo 99867-3166 820

VENDE-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS

medindo 24.200 m2, casa com 115 m2, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, linha Santo Antônio, ao lado da igreja, R\$ 280.000,00. Tratar 99980-5520 e 99821-0304 839

VENDE-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS
9 litros, cas, propriedade completa, Linha Santo Antonio. R\$70.000,00. Tratar com Valdir 99931-4896 818

VENDE-SE CHÁCARA EM PRUDENTÓPOLIS
Linha Manduri, 15000m², casa com 3 quartos, 2banheiros, garagem, churrasqueira, bosque, 2 tanques, area para plantio, poço e olho d agua. R\$450.000,00. Tratar com Juliano (01441) 99139-6029 815



SÃO JOSÉ

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

3446-2150

Horoscopo Semanal

SEU ASTRAL



Áries - 21/03 a 20/04

Hora de colocar a casa e a vida em ordem. É importante colocar a mão na massa se quer que alguma coisa aconteça. Foco especial no trabalho, estudos, pendências. É importante também cuidar de você, para manter a saúde em dia. O céu da semana oferece energia extra e pede iniciativa e atitude. Bons dias para contatos, eventos sociais ligados ao trabalho e para planejar suas férias.



Touro - 21/04 a 20/05

São dias desafiadores, cheios de ansiedade, taurino. Cuidado com as atitudes impensadas, as decisões por impulso. O céu da semana pede calma, discernimento e foco. É importante usar a criatividade e se divertir, mesmo que tenha muita responsabilidade pra cumprir. Um bom momento para planejar uma rotina mais saudável para o ano que vem, que inclua tempo para curtir a vida e fazer coisas novas. É hora de se abrir para as mudanças.



Gêmeos - 21/05 a 20/06

Assuntos que envolvem a casa e a família ficam em evidencia, geminiano. E é mesmo hora de dar mais atenção, inclusive ao que precisa ser organizado em sua casa. O céu da semana é produtivo, mas você corre o risco de perder o foco se não tiver atenção plena ao que está fazendo. Um ótimo momento para estar com pessoas, conversar sobre o futuro e agilizar as coisas de trabalho. Vale até lançar coisas novas antes do ano acabar.



Câncer - 21/06 a 20/07

Uma semana produtiva e feliz, canceriano. Você pode se sentir internamente mais organizado e consciente e são ótimos dias para trabalhar, estudar e conversar com as pessoas. Dias de bons negócios e oportunidades profissionais e pessoais. Um momento feliz no amor, com chances de viver algo novo, com intensidade afetiva e sexual. Mas não tente controlar nada nem ninguém. A pressa ou a pressão podem colocar tudo a perder.



Leão - 22/07 a 22/08

Bons dias para sair e comprar os presentes de Natal, Leonino. Mas lembre-se de cumprir com todas as responsabilidades, de finalizar as coisas importantes de trabalho e resolver todas as pendências. Dias bons para as festas, confraternizações e eventos culturais ou sociais. Um momento produtivo no trabalho e ótimo para avaliar os resultados dos últimos tempos. Comprometa-se com você mesmo em primeiro lugar.



Virgem - 23/08 a 22/09

Olhe mais para si mesmo, virginiano. Organize suas emoções e sua vida. São ótimos dias para priorizar suas necessidades, fazer mais coisas que gosta e planejar seu futuro. Encontros familiares podem ser cansativos, mas talvez seja importante estar presente. Um momento legal para negócios, divulgações e estudos. As viagens também são super bem vindas. É um ótimo momento para cuidar do visual e da imagem.



Libra - 23/09 a 22/10

Olhe para dentro, libriano. As respostas estão dentro de você. Isso parece clichê, mas é verdade. São dias de mais inquietação e ansiedade, e estar sozinho será importante para acalmar seu coração. Conversar com amigos especiais e profundos também pode ajudar. Um momento bom para organizar coisas práticas, como dinheiro, trabalho, papeis e documentos. Não mergulhe tão profundamente nas coisas emocionais.



Escorpião - 23/10 a 21/11

Foco e atitude, escorpiano. A semana é boa para você, siga em frente. Um bom momento para estar com amigos, fazer reunião em equipe e tudo mais que envolva outras pessoas. Você pode ganhar alguma coisa importante, que pode até ser um aumento, já que os assuntos financeiros estão extremamente favorecidos. Comece a se programar para algumas novidades que planeja para o ano que vem. Anote suas ideias.



Sagitário - 22/11 a 21/12

Aproveite a última semana do Sol em Sagitário, sagitariano. Curta seu momento, comece alguma coisa nova. É um momento importante para fazer alguma coisa nova. Você pode dar um passo, fazer algo novo. São dias especialmente produtivos e cheios de sucesso no trabalho. Aproveite para mostrar o que você tem de melhor. A semana também é ótima para resolver coisas do passado e assuntos burocráticos.



Capricórnio - 22/12 a 20/01

Vai começar um ciclo novo, capricorniano, e é importante se preparar para isso. Dê um passo na direção dos seus sonhos e projetos, mas coloque mais energia no que importa de fato. São dias para pensar no futuro, pesar prós e contras antes de tomar uma grande decisão. Converse com alguém que já tenha passado por situações parecidas e que possa te orientar. E respeite seus tempos e processos internos.



Aquário - 21/01 a 19/02

É um bom momento para sair, e estar com seus amigos, aquariano. Olhe para o futuro com mais entusiasmo, mas antes de sair por aí fazendo mil coisas diferentes, concentre sua energia no que precisa de atenção agora. Uma boa semana para resolver pendências, organizar coisas e fazer coisas novas. Um período favorável para conversas e reuniões. Mas foco e clareza são mais que necessários para as boas decisões.



Peixes - 20/02 a 20/03

Um clima especial nas relações, pisciano. É hora de olhar com mais atenção para a forma como desenvolve cada um de seus relacionamentos. Ter certeza do equilíbrio de cada relação. Vale a pena repensar algumas amizades e projetos, para que nos próximo ano, você só tenha à sua volta quem e o que realmente importa. São dias de comunicação favorável no trabalho. Use a inspiração e exponha suas ideias.



"Palavras erradas costumam machucar para o resto da vida, já o silêncio certo pode ser a resposta de muitas perguntas."

(Padre Fábio de Melo)